

ПРОТОКОЛ № 64
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«01» декабря 2023

Время начала заседания: 14 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 14 ч. 15 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Громов Максим Евгеньевич – генеральный директор ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Тарасевичене Наталья Витальевна – представитель по доверенности ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Жечкова Виктория Сергеевна – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;

Федулов Федор Александрович – директор ООО «РСГ-Труд» ИНН 3702034479, номер в реестре СРО – 39;

Баранова Елена Юрьевна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 5 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 14 от 23.11.2023).**
- 2. О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 02.11.2023).**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 14 от 23.11.2023)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Вынести предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 08.12.2023 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «САНТЭЛС», ИНН 3702005132.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Вынести предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 08.12.2023 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «САНТЭЛС», ИНН 3702005132.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 02.11.2023)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 2):

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «СтройПроект», ИНН 3704009340.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «СтройПроект», ИНН 3704009340.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь
Дисциплинарной комиссии**



М. П.

Громов М.Е.

Жечкова В.С.

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «САНТЭЛС»	3702005132	<p>1. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 3Л213-2 от 25.05.2022 «Завершение строительства многоквартирного жилого дома со встроенным магазином. II этап строительства, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Лежневская, дом 213, (идентификатор объекта р-40404)») – нарушение ст. 708 ГК РФ, п. 2.1.15 Договора 3Л213-2 от 25.05.2022 и Графика выполнения работ, явл. Приложением к ДС № 6 от 01.09.2023</p> <p>2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 2Л213-1от 25.05.2022 «Завершение строительства многоквартирного жилого дома со встроенным магазином (Первый этап строительства), расположенного по адресу: 153038, Ивановская область, город Иваново, улица Лежневская, дом 213, (идентификатор объекта р-40416)») – нарушение ст. 708 ГК РФ, п. 2.1.15 Договора 2Л213-1 от 25.05.2022 и Графика выполнения работ, явл. Приложением к ДС № 5 от 01.09.2023</p>	

Приложение 2

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «СтройПроект»	3704009340	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 164 от 23.06.2023) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 22.03.2021)	Нарушение устранено 30.11.2023