

ПРОТОКОЛ № 7
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«08» июня 2022 г.
16 ч. 30 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А

Присутствуют члены комиссии:

Берегов Евгений Александрович – генеральный директор ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Цветков Илья Николаевич – директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Кузнецова Эльвира Анатольевна – инженер ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Юлькова Екатерина Сергеевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Гусева Мария Андреевна – бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Всего членов Контрольной комиссии - 10 человек.

Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Берегова Евгения Александровича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 55/п от 16.05.2022 г.; акт № 1-56/п от 16.05.2022 г.; акт № 2-56/п от 16.05.2022 г.; акт № 3-56/п от 16.05.2022 г.; акт № 1-57/п от 16.05.2022 г.; акт № 2-57/п от 16.05.2022 г.; акт № 3-57/п от 16.05.2022 г.; акт № 4-57/п от 16.05.2022 г.; акт № 58/п от 16.05.2022 г.; акт № 59/п от 16.05.2022 г.; акт № 60/п от 16.05.2022 г.; акт № 1-61/п от 16.05.2022 г.; акт № 2-61/п от 16.05.2022 г.; акт № 3-61/п от 16.05.2022 г.; акт № 1-62/п от 16.05.2022 г.; акт № 2-62/п от 16.05.2022 г.; акт № 3-62/п от 16.05.2022 г.; акт № 63/п от 16.05.2022 г.; акт № 66/п от 06.05.2022 г.; акт № 70/п от 03.06.2022 г.; акт № 71/п от 03.06.2022 г.; акт № 72/п от 03.06.2022 г.; акт № 73/п от 03.06.2022 г.; акт № 74/п от 03.06.2022 г.) на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- 1) требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- 2) требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, в т.ч. стандартов на организацию строительного процесса;
- 3) обязательств по договорам строительного подряда, договорам о сносе, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 4) соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договора о сносе, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- 5) требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части наличия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда

в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «PCO ПАРТНЕР»	3702171299	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «САНТЭЛС»	3702005132	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «СТРОЙСОЮЗ»	3702106772	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «ДорПромСтрой»	3702566385	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «СТРОЙСЕРВИС»	3701043054	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – нарушение нарушения ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 11.05.2022 г.

		<p>На объекте в рамках исполнения договора № 232/2022 от 18.03.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Музыкальная, дом 1); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Музыкальная, дом 2); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Минская, дом 63А); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Минская, дом 71); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Кирыкиных, дом 13); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица 1-я Полевая, дом 82); Ремонт крыши (Ивановская обл, Шуйский р-н, город Шуя, переулок 4-й Лежневский, дом 11))» нарушений не выявлено</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
		<p>На объекте в рамках исполнения договора № 241/2022 от 08.04.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Пятой Ударной Армии, дом 1); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Пятой Ударной Армии, дом 3); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Пятой Ударной Армии, дом 5); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Пятой Ударной Армии, дом 8))» нарушений не выявлено</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
		<p>На объекте в рамках исполнения договора № 204/2021 от 03.08.2021 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши по адресам: Ивановская обл, г.Иваново, ул. Постышева, д. 58; Ивановская обл, Ивановский р-н, г. Кохма, переулок Ивановский, д. 2))» выявлены нарушения: 1) Отсутствует ограждение мест прохода людей, учитывающее расстояние разлета предметов. Отсутствуют предупреждающие знаки безопасности в пределах опасных зон в непосредственной близости от здания, в местах выполнения кровельных работ – нарушение п. 37 и п. 323 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н; п. 75 и п. 76 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н; п. 4.12 СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013; п. 4.2 ГОСТ 12.4.026-20157.		
7.	ООО «Алекс»	3701005404	Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 8 от 26.04.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
8.	ООО «ПИК»	3704009527	Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 0133200001722000869_184009 от 17.05.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
9.	ООО «СтройГрад»	3702572685	Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 1 от 11.05.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
10.	ООО «СК «Таурус»	3703021987	Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 2022001/44 от 04.02.2022 г., № 01326000057220000300001 от 18.04.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

11.	ООО «ЖРС»	3702634959	<p>На объекте в рамках исполнения договора № 159/2020 от 29.07.2020 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешма г, ул. Воеводы Боборыкина, д.11А); Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешма г, ул.Сеченова, д.4); Ремонт крыши (Ивановская обл, Вичугский р-н, г.Вичуга, ул.Ленинградская, д.82); Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешма г, ул. Григория Королева, д.7); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, ул.Варенцовой, д.12др.3); Ремонт крыши (Ивановская обл, Вичугский р-н, г.Вичуга, пер.Мухина, д.4); Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешма г, ул.Никитина, д.8); Ремонт крыши (Ивановская обл, Вичугский р-н, г.Вичуга, ул.Парковая, д.19); Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешма г, проезд 1-й Вичугский, д.1); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, ул.Мархлевского, д.40); Ремонт крыши (Ивановская обл, Вичугский р-н, г.Вичуга, ул. 2-я Красинская, д.6); Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешма г, ул.Сеченова, д.16/20))» нарушений не выявлено</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
			<p>На объекте в рамках исполнения договора № 229/2022 от 04.02.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, Вичугский р-н, г.Вичуга, ул.Володарского, д.18); Ремонт крыши (Ивановская обл, Юрьевецкий р-н, г.Юрьевец, пр-т Мира, д. 9))» выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>2) Не предоставлены документы, подтверждающие проведение внеочередной проверки знаний требований охраны труда работников и внепланового инструктажа в связи с изменениями в трудовом законодательстве, вступающими в силу с 1 марта 2022 года – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 3.3 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций Постановление от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>3) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ обоснованных проектом производства работ, планом производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 35; п. 36 и п. 37 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н.</p>		
		<p>На объекте в рамках исполнения договора № 230/2022 от 04.02.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Суворова, дом 25); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Кинешма, ул. 50 лет Комсомола, д. 10А); Ремонт крыши (Ивановская обл, Кинешемский р-н, г. Наволоки, ул. Рабочий поселок, д. 1); Ремонт крыши (Ивановская обл, Юрьеvecкий р-н, г. Юрьеvec, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 5)» выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>2) Не предоставлены документы, подтверждающие проведение внеочередной проверки знаний требований охраны труда работников и внепланового инструктажа в связи с изменениями в трудовом законодательстве, вступающими в силу с 1 марта 2022 года – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 3.3 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций Постановление от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>3) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не оформлен наряд-допуск на работников, выполняющих кровельные и другие работы – нарушение п. 7, п. 45 и п. 251 Правил по</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782; 5) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных проектом производства работ, планом производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 35; п. 36 и п. 37 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н.		
12.	ООО «КЛАССИК»	3702100361	На объекте в рамках исполнения договора № 238/2022 от 07.04.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши по адресам: Ивановская обл, г. Иваново, переулок Ульяновский, дом 12а; Ивановская обл, г. Иваново, ул. Академическая, д. 2А; Ивановская обл, г. Иваново, ул. Академическая, д. 4/41; Ивановская обл, г. Иваново, ул. Академическая, д. 9; Ивановская обл, г.Иваново, ул. Свободы, д. 34/2)» нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
			На объекте в рамках исполнения договора № 239/2022 от 07.04.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Академическая, дом 9А); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Академическая, дом 29); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Академическая, дом 31Б); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Академическая, дом 33); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Свободы, дом 32))» нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
			На объекте в рамках исполнения договора № 228/2022 от 24.01.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыш по адресам: г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 76; г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д.	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

		<p>85; г. Иваново, ул. Колотилова, д. 66; г. Иваново, ул. 10-я Санаторная, д. 16)» выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>2) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не предоставлена информация о наличии наряд-допуска на выполнение кровельных работ – нарушение п. 7, п. 45 и п. 251 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных проектом производства работ, планом производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 18 Лист 1.2. Проект 228/2022-АС; п. 35, п. 36 и п. 3 7 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом от 16.11.2020 №782н;</p> <p>5) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложения Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом от 12 января 2007 года № 7, п. 4.10 СП 68.13330.2017;</p> <p>6) Отсутствует ограждение мест прохода людей, учитывающее расстояние разлета предметов. Отсутствуют предупреждающие знаки безопасности в пределах опасных зон в непосредственной близости от здания, в местах выполнения кровельных работ (по адресам: г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 76; г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 85; г. Иваново, ул. Колотилова, д. 66; г. Иваново, ул. 10-я Санаторная, д. 16) – нарушение п. 37 и п. 323 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда</p>		
--	--	--	--	--

		<p>России от 11.12.2020 № 883н; п. 75 и п. 76 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н; п. 4.12 СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013 п. 4.2 ГОСТ 12.4.026-20157; 7) На крыше лежат обрезки кровельных профлистов, доски (ул. Богдана Хмельницкого, д. 76) – нарушение п. 256 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом от 16.11.2020 № 782н; 8) Разреженная обрешетки выполнена с нарушением проектных решений (фактический шаг обрешетки 460 мм, по проекту 300 мм) (Ремонт крыш по адресам: г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 76; г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 85; г. Иваново, ул. Колотилова, д. 66; г. Иваново, ул. 10-я Санаторная, д. 16) – нарушение п. 14 Лист 1.2 Проект 228/2022-АС; 9) Детали примыкания к прямоугольным вентиляционным шахтам выполнены с нарушением альбома типовых решений (по адресам: г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 76; г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 85) – нарушение лист 28 Альбом типовых проектных решений; 10) Водосточная система смонтирована с контруклоном (г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 85) – нарушение лист 28 Альбом типовых проектных решений.</p>		
		<p>На объекте в рамках исполнения договора № 231/2022 от 10.02.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши по адресам: Ивановская обл, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 76; Ивановская обл, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 68; Ивановская обл, г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 56; Ивановская обл, г. Иваново, ул. Жугина, д. 11)» выявлены нарушения: 1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29; 2) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			<p>производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не предоставлена информация о наличии наряд-допуска на выполнение кровельных работ – нарушение п. 7, п. 45 и п. 251 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом от 16.11.2020 №782н;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных проектом производства работ, планом производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 35, п. 36 и п. 37 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом от 16.11.2020 №782н;</p> <p>5) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ – нарушение п. 9.3 Приложения Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом от 12 января 2007 года № 7;</p> <p>6) Отсутствует ограждение мест прохода людей, учитывающее расстояние разлета предметов. Отсутствуют предупреждающие знаки безопасности в пределах опасных зон в непосредственной близости от здания, в местах выполнения кровельных работ – нарушение п. 37 и п. 323 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; п. 75 и п. 76 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н; п. 4.12 СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013, п. 4.2 ГОСТ 12.4.026-20157.</p>		
13.	ООО «СтройТорг»	3702193655	<p>На объекте в рамках исполнения договора № 224/2021 от 28.12.2021 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт фасада Ивановская обл., г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 40; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 28; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 26; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 25; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 32; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 29; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 38; г. Фурманов, ул. Хлебникова, д. 23)» выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>2) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не оформлен наряд-допуск для выполнения сборки и разборки строительных лесов – нарушение п. 106 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, план производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 35, п. 36 и п. 37 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>5) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ – нарушение п. 9.3 Приложения Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом от 12 января 2007 года № 7, п.4.10 СП 68.13330.201;</p> <p>6) Не предоставлен журнал приема и осмотра лесов и подмостей – нарушение ст. 214 ТК РФ, п. 97 и п. 99 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>7) Леса, расположенные в местах проходов в здание не оборудованы защитными козырьками со сплошной боковой обшивкой для защиты от случайно упавших сверху предметов – нарушение п. 107 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>8) Для выполнения работ по окраске фасада используются леса с деформированными связями, не обеспечивающими достаточную устойчивость конструкции, в местах подъема работников на леса отсутствует указание величин допускаемых нагрузок, отсутствует ограждение, заземление лесов – нарушение п. 4.3.7 и 8.4 ГОСТ 27321-</p>		
--	--	--	--	--

			2018, п. 91 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н.		
14.	ООО «ФСК»	3702729463	<p>На объекте в рамках исполнения договора № 233/2022 от 16.03.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Шестернина, дом 10); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Солнечная, дом 5); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Собинова, дом 55); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Минская, дом 90); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Суздальская, дом 6А); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Спортивная, дом 12); Ремонт крыши (Ивановская обл, Иваново г, улица Международная, дом 23))» нарушений не выявлено</p> <p>На объекте № 236/2022 от 30.03.2022 г. в рамках исполнения договора «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Шувандиной, д. 81); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Шувандиной, д. 83); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Молодых рабочих, д. 6); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Молодых рабочих, д. 8); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Люлина, д. 27); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Люлина, д. 8); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Люлина, д. 31); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 96); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 89); Ремонт крыши (Ивановская обл, г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 102))» выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29;</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
				<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>2) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства на ремонт крыши по адресу: Ивановская обл, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 96 – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом от 11.12.2020 № 883н; п. 4.6 Постановление от 23.07.2001 № 80 СНиП 12-03-2001; п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не оформлен наряд-допуск на работников, выполняющих кровельные и другие работы на крышах зданий ремонт крыши по адресу: Ивановская обл, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 96 п. 7, п. 45 и п. 251 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных проектом производства работ, планом производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте (ремонт крыши по адресу: Ивановская обл, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 96) – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 18 Лист 1.2 Проект 228/2022-АС; п. 35; п. 36 и п. 37 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом от 16.11.2020 №782н;</p> <p>5) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ на ремонт крыши по адресу: Ивановская обл., г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 96 – нарушение п. 9.3 Приложения Б СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказом от 12 января 2007 года № 7, п. 4.10 СП 68.13330.2017;</p> <p>6) Отсутствует ограждение мест прохода людей, учитывающее расстояние разлета предметов. Отсутствуют предупреждающие знаки безопасности в пределах опасных зон в непосредственной близости от здания, в местах выполнения кровельных работ по адресу: Ивановская обл, г. Иваново, ул. Кузнецова, д. 96 – нарушение п.37 и п. 323 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; п. 75 и п. 76 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н; п. 4.12 СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013, п. 4.2 ГОСТ 12.4.026-20157.</p>		
		<p>На объекте в рамках исполнения договора № 237/2022 от 05.04.2022 г. «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную</p>	

		<p>состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Ремонт крыши по адресам: г. Иваново, ул.Тимирязева, д. 39; г. Иваново, ул. Шувандиной, д. 89; г. Иваново, ул. Радищева, д. 5; г. Иваново, ул. Победы, д. 55А; г. Иваново, ул. Чайковского, д. 31; г. Иваново, ул. 2-я Депутатская, д. 2)» выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлены журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа и приказ о возложении обязанностей о проведении вводного инструктажа – нарушение п. 2.1.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций, утв. Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 №1/29;</p> <p>2) Не предоставлены документы, подтверждающие проведение внеочередной проверки знаний требований охраны труда работников и внепланового инструктажа в связи с изменениями в трудовом законодательстве, вступающими в силу с 1 марта 2022 года – нарушение ст. 219 Трудового кодекса Российской Федерации; п. 3.3 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций Постановление от 13.01.2003 № 1/29;</p> <p>3) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п.4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не оформлен наряд-допуск на работников, выполняющих кровельные и другие работы – нарушение п. 7, п. 45 и п.251 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>5) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных проектом производства работ, планом производства работ на высоте или разработанные технологические карты для работ на высоте – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019, п. 35, п. 36 и п. 37 Правил по охране труда при работе на высоте, Приказ от 16.11.2020 №782н;</p>	<p>комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
--	--	--	--	--

		<p>6) Не предоставлена Исполнительная документация: журнал входного контроля (верификации), общий журнал работ, специальные журналы работ – нарушение п. 9.3 Приложения Б, СП 48.13330.2019; п. 3 РД-11-05-2007, утв. Приказ от 12 января 2007 года № 7;</p> <p>7) Отсутствует ограждение мест прохода людей, учитывающее расстояние разлета предметов. Отсутствуют предупреждающие знаки безопасности в пределах опасных зон в непосредственной близости от здания, в местах выполнения кровельных работ (Ремонт крыши по адресам: г. Иваново, ул. Шувандиной, д. 89; г. Иваново, ул. Радищева, д. 5; г. Иваново, ул. 2-я Депутатская, д. 2) – нарушение п. 37 и п. 323 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; п. 75 и п. 76 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н; п. 4.12 СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013, п. 4.2 ГОСТ 12.4.026-20157.</p>		
--	--	---	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «РСО ПАРТНЕР», ИНН 3702171299
- 2) ООО «САНТЭЛС», ИНН 3702005132
- 3) ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772
- 4) ООО «ДорПромСтрой», ИНН 3702566385
- 5) ООО «СТРОЙСЕРВИС», ИНН 3701043054.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «РСО ПАРТНЕР», ИНН 3702171299
- 2) ООО «САНТЭЛС», ИНН 3702005132
- 3) ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772
- 4) ООО «ДорПромСтрой», ИНН 3702566385
- 5) ООО «СТРОЙСЕРВИС», ИНН 3701043054.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 2) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 3) ООО «ПИК», ИНН 3704009527;
- 4) ООО «СтройГрад», ИНН 3702572685;
- 5) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987;
- 6) ООО «ЖРС», ИНН 3702634959;
- 7) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 8) ООО «СтройТорг», ИНН 3702193655;
- 9) ООО «ФСК», ИНН 3702729463.

Голосовали: "за" – 10 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 2) ООО «Алекс», ИНН 3701005404;
- 3) ООО «ПИК», ИНН 3704009527;
- 4) ООО «СтройГрад», ИНН 3702572685;
- 5) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987;
- 6) ООО «ЖРС», ИНН 3702634959;
- 7) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 8) ООО «СтройТорг», ИНН 3702193655;
- 9) ООО «ФСК», ИНН 3702729463.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Берегов Е.А.

Кабешова С.С.