

ПРОТОКОЛ № 24
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая
организация «Ивановское Объединение Строителей»
(далее - Совет)

г. Иваново

от «04» июня 2021 года
13:00

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А.

Присутствуют:
члены Совета:

Кугданов Максим Анатольевич - финансовый директор ООО «Навигатор»,
(независимый член Совета);

Буянов Игорь Викторович - генеральный директор ОАО «СМУ-1»,
ИНН 3729011599, номер в реестре СРО – 68;

Волков Максим Николаевич – генеральный директор ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА»,
ИНН 3702069753, номер в реестре СРО – 32;

Грошев Максим Александрович - директор БГУ «АКС Ивановской области»,
ИНН 3702559349, номер в реестре СРО – 176;

Морозов Александр Владимирович - генеральный директор АО «Водоканал»
ИНН 3702597104, номер в реестре СРО – 91;

Мурадян Алексан Дереникович – заместитель директора АО ИУ
«Стальконструкция», ИНН 3702441280, номер в реестре СРО – 71;

Чугайнов Валерий Владимирович - представитель ООО «Обратное напряжение»
ИНН 3711038783, номер в реестре СРО-314;

Грачев Антон Александрович - генеральный директор ООО «Контур-
электрические сети» (независимый член Совета);

Хайбулин Станислав Юрьевич - заместитель директора АГУ
«Ивгосэкспертиза» (независимый член Совета).

Председатель заседания Совета:

Кугданов Максим Анатольевич

Секретарь заседания Совета:

Хайбулин Станислав Юрьевич

На заседании Совета присутствуют без права голосования:

Кочнев Дмитрий Владимирович – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестре членов Ассоциации СРО «ИОС» в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств).

2. О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «Прогресс-Строй».

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей». в количестве 2 (двух) вопросов.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестре членов Ассоциации СРО «ИОС» в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств).

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о внесении изменений в реестре членов Ассоциации СРО «ИОС» в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств):

ООО НПФ «ДизЭТ» ИНН 3702158869, исх. б/н от 26.05.2021 г., вх. №3 от 02.06.2021 г.);

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда, млн. руб.	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств, млн. руб.	Примечание
ООО НПФ «ДизЭТ»	3702158869	1	Не изменился	1	60	Намерение участвовать в ОДО (вновь)

ПРЕДЛОЖЕНО: Внести изменения в реестре членов Ассоциации СРО «ИОС» в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств):

ООО НПФ «ДизЭТ» ИНН 3702158869, исх. б/н от 26.05.2021 г., вх. №3 от 02.06.2021 г.);

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда, млн. руб.	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств, млн. руб.	Примечание
ООО НПФ «ДизЭТ»	3702158869	1	Не изменился	1	60	Намерение участвовать в ОДО (вновь)

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Внести изменения в реестре членов Ассоциации СРО «ИОС» в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств):

ООО НПФ «ДизЭТ» ИНН 3702158869, исх. б/н от 26.05.2021 г., вх. №3 от 02.06.2021 г.);

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда, млн. руб.	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств, млн. руб.	Примечание
ООО НПФ «ДизЭТ»	3702158869	1	Не изменился	1	60	Намерение участвовать в ОДО (ВНОВЬ)

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении заявления на выдачу займа, поступившего от ООО «Прогресс-Строй» (ИНН 3702124531).

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем от ООО «Прогресс-Строй» в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» заявлении на выдачу займа.

ПРЕДЛОЖЕНО: На основании заявления поступившего в Ассоциацию СРО «ИОС» от ООО «Прогресс-Строй», а также приложенных документов, признать ООО «Прогресс-Строй» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 14.01.2022 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в Контракте № Р-1 от 19.04.2021 года, заключенному между МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» и ООО «Прогресс-Строй», срока исполнения обязательств по нему (предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» с целью создания новых мест для детей раннего дошкольного возраста, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2 Лагерная, д. 51»);

- процентная ставка за пользование суммой займа 2,5 (две целых пять десятых) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.;
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором Займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение;
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором Займа, в двойном размере;
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;
- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по контракту № Р-1 от 19.04.2021 года, заключенному между МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» и ООО «Прогресс-Строй» (предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» с целью создания новых мест для детей раннего дошкольного возраста, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2 Лагерная, д. 51»).

В качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа принять уступку права требования денежных обязательств по контракту от Р-1 от 19.04.2021 года (предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» с целью создания новых мест для детей раннего дошкольного возраста, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2 Лагерная, д. 51»).

В качестве дополнительного обеспечения исполнения обязательств принять поручительство физического лица Кудряшова Сергея Станиславовича.

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договор поручительств и договор уступки права требования денежных обязательств в предложенных редакциях.

Голосовали: «за» – 9 голосов, «против» – нет, «воздержался» – нет.

РЕШИЛИ: Признать ООО «Прогресс-Строй» соответствующим требованиям, установленным Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. N 938 «Об утверждении положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», и принять решение о предоставлении займа на следующих условиях:

- сумма займа 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей;
- срок займа – до 14.01.2022 года, но не позднее 5 рабочих дней со дня указанного в Контракте № Р-1 от 19.04.2021 года, заключенному между МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» и ООО «Прогресс-Строй», срока исполнения обязательств по нему (предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» с целью создания новых мест для детей раннего дошкольного возраста, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2 Лагерная, д. 51»);
- процентная ставка за пользование суммой займа 2,5 (две целых пять десятых) процента в год;
- ответственность за просрочку исполнения обязательств Заемщиком по возврату суммы займа и/или уплате процентов в виде неустойки в размере 1 (один) % от суммы долга за каждый день просрочки;
- ответственность за не погашение займа в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения членства в саморегулируемой организации или исключения из реестра членов, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.
- ответственность за невыполнение Заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа, нарушения любых предусмотренных договором займа обязательств Заемщика, в виде штрафа в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек за каждое нарушение.
- ответственность за просрочку уплаты штрафов в срок, установленный договором займа, в двойном размере.
- порядок возврата суммы займа: возврат Суммы займа осуществляется путем зачисления соответствующей суммы займа с учетом процентов на открытый в кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда, специальный банковский счет Заимодавца;
- займ является целевым: - приобретение строительных материалов для выполнения работ по контракту № Р-1 от 19.04.2021 года, заключенному между МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» и ООО «Прогресс-Строй» (предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ

«Детский сад комбинированного вида № 67» с целью создания новых мест для детей раннего дошкольного возраста, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2 Лагерная, д. 51»).

В качестве обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа принять уступку права требования денежных обязательств по контракту от Р-1 от 19.04.2021 года (предмет контракта: выполнение работ по капитальному ремонту здания МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 67» с целью создания новых мест для детей раннего дошкольного возраста, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 2 Лагерная, д. 51»).

В качестве дополнительного обеспечения исполнения обязательств принять поручительство физического лица Кудряшова Сергея Станиславовича.

Поручить генеральному директору Ассоциации заключить Договор займа, Договор поручительств и договор уступки права требования денежных обязательств в предложенных редакциях.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

**Председатель заседания Совета
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации СРО «ИОС»**



М.А. Кугданов

С.Ю. Хайбулин