

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«08» февраля 2023 г.

Время начала заседания: 15 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 15 ч. 20 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д. 20 А.

Присутствуют члены комиссии:

Берегов Евгений Александрович – генеральный директор ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Цветков Илья Николаевич – директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Юлькова Екатерина Сергеевна – заместитель генерального директора по экономике и финансам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Гусева Мария Андреевна – бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек.

Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Берегова Евгения Александровича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 2 от 20.01.2023 г.; акт № 5 от 24.01.2023 г.; акт № 6 от 24.01.2023 г.; акт № 14 от 30.01.2023 г.; акт № 16 от 31.01.2023 г.) на предмет:

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «ЭНЕРГО КОМПЛЕКТСЕРВИС»	3730012847	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «ИН Строй»	3702071992	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО ФИРМА «ЭНЕРГОЭКОХИМ»	3728006268	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	АО «СМУ-1»	3729011599	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ИП Плотников Н.В.	372900134596	1. На объекте "Завершение строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Ивановская обл., г. Родники, мкр. Шагова, д. 21" в рамках исполнения контракта №1/22 от 16.11.2022 г. выявлены нарушения: 1) Не предоставлен журнал регистрации вводного инструктажа – нарушение п. 10 и п. 11 Порядка обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464; 2) Не предоставлен общий журнал работ – нарушение п. 9.17 СП 48.13330.2019; п. 10 РД-11-05-2007 Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушения п. 5 и п. 6 устранены 27.01.2023 г.

		<p>капитального строительства, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N7;</p> <p>3) Не предоставлен журнал инструктажа по охране труда на рабочем месте – нарушение п. 8, п. 22 и п. 23 Порядка обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464; п. 8.4 ГОСТ12.0.004-2015;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019;</p> <p>5) Отсутствует схема внутривозвращаемых дорог и проездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения – нарушение п. 6.2.5 СНИП 12-03-2001; п. 71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479;</p> <p>6) Отсутствует пожарный щит – нарушение п. 7.20 СП 48.13330.2019; п. 410 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479;</p> <p>7) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н; п. 4.6 СНИП 12-03-2001; п. 3.5 СНИП 12-04-2002;</p> <p>8) Не смонтированы лестничные марши для подъема на 3 этаж, на котором выполняются монтажные работы – нарушение п. 9.1.3 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н;</p> <p>9) Отсутствуют ограждения лестничных маршей и площадок – нарушение п. 230 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н;</p> <p>10) Не очищены от мусора, снега и наледи настилы лесов и подмостей каменщиков – нарушение п. 103 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p>		
--	--	--	--	--

		<p>11) Не убран строительный мусор, остатки стройматериалов. Не очищены от снега и льда проходы к рабочим местам – нарушение п. 5.1.9 Контракта № 1/22 от 16.11.2022; п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н;</p> <p>12) Не предоставлены сведения о допуске к производству работ работников, прошедших обучение безопасным методам и приемам выполнения работ документы, подтверждающие проведение проверки знаний требований охраны труда мастера Федоюка А.В., каменщиков (удостоверения по ОТ, пожарной безопасности, обучению безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, оказанию первой помощи пострадавшим при НС на производстве, приказы о создании внутри предприятий комиссий по проверке знаний требований охраны труда, протоколы/выписки из протоколов заседания комиссий по проверке знаний требований ОТ) – нарушение ст. 219 ТК РФ; п. 29 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н.</p> <p>2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (нарушен срок исполнения договорных обязательств по контракту № 14 СМР-22 от 09.12.2022) – нарушение п. 4 Дополнительного соглашения № 1 от 29.12.2022 к Контракту № 14 СМР-22 от 09.12.2022; ст. 708 ГК РФ.</p> <p>3. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (нарушен срок исполнения договорных обязательств по контракту № № 15СМР-22 от 09.12.2022) – нарушение п. 4 Дополнительного соглашения № 1 от 29.12.2022 к Контракту № 15СМР-22 от 09.12.2022; ст. 708 ГК РФ.</p> <p>4. На объекте "Строительство врачебной амбулатории №2, Областное бюджетное учреждение здравоохранения «Кинешемская центральная районная больница» (дострой). Место выполнения работ: Ивановская область, город Кинешма, ул. Авиационная, у дома №2, кадастровый номер 37:25:020441:182" в рамках исполнения контракта № 15СМР-22 от 09.12.2022 выявлены нарушения:</p>		
--	--	---	--	--

		<p>1) Не предоставлен общий журнал работ – нарушение п. 9.17 СП 48.13330.2019; п. 10 РД-11-05-2007 Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N7;</p> <p>2) Не предоставлен журнал инструктажа по охране труда на рабочем месте – нарушение п. 8, п. 22 и п. 23 Порядка обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464; п. 8.4 ГОСТ12.0.004-2015;</p> <p>3) Не предоставлен журнал осмотра лесов и подмостей – нарушение п. 98 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N782н; п. 7.4.14 и п.7.4.17 СНиП 12-03-2001;</p> <p>4) Не качественно выполнено окрашивание поверхностей металлических конструкций здания (непрокрасы, отслаивания, подтеки краски, следы коррозии) – нарушение п. 19.4.2 СП 72.13330.2016;</p> <p>5) Не убран строительный мусор, остатки стройматериалов со строительной площадки и прилегающей территории – нарушение п. 5.1.10, Приложение 1, Техническое задание, в части условий выполнения работ Контракта № 15СМР-22 от 09.12.2022; п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н.</p> <p>5. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (нарушен срок исполнения договорных обязательств по контракту № 10ПСД-22 от 18.10.2022) – нарушение п. 4 Дополнительного соглашения № 2 от 27.12.2022 к Контракту № 10ПСД-22 от 18.10.2022; ст. 708 ГК РФ.</p> <p>6. На объекте «Строительство врачебной амбулатории №3 Областное бюджетное учреждение здравоохранения «Кинешемская центральная районная больница»» в рамках исполнения контракта № 10ПСД-22 от 18.10.2022 выявлены нарушения:</p>		
--	--	---	--	--

		<p>1) Не предоставлен общий журнал работ – нарушение п. 9.17 СП 48.13330.2019; п. 10 РД-11-05-2007 Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утв. Приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N7;</p> <p>2) Не предоставлен журнал инструктажа по охране труда на рабочем месте – нарушение п. 8, п. 22 и п. 23 Порядка обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464; п. 8.4 ГОСТ12.0.004-2015;</p> <p>3) Не предоставлен журнал осмотра лесов и подмостей – нарушение п. 98 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N782н; п. 7.4.14 и п.7.4.17 СНиП 12-03-2001;</p> <p>4) Не убран строительный мусор, остатки стройматериалов со строительной площадки и прилегающей территории – нарушение п. 5.1.10; Приложение 1, Техническое задание, в части условий выполнения работ, Контракт № 10ПСД-22 от 18.10.2022; п. 41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н.</p> <p>7. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос N26 от 22.11.2022 г.) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 22.03.2021 г.).</p>		
--	--	--	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ИП Плотников Н.В., ИНН 372900134596.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ИП Плотников Н.В., ИНН 372900134596.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС», ИНН 3730012847;
- 2) ООО «ИН Строй», ИНН 3702071992;
- 3) ООО ФИРМА «ЭНЕРГОЭКОХИМ», ИНН 3728006268;
- 4) АО «СМУ-1», ИНН 3729011599.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «ЭНЕРГОКОМПЛЕКТСЕРВИС», ИНН 3730012847;
- 2) ООО «ИН Строй», ИНН 3702071992;
- 3) ООО ФИРМА «ЭНЕРГОЭКОХИМ», ИНН 3728006268;
- 4) АО «СМУ-1», ИНН 3729011599.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Берегова Евгения Александровича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 1-137/п от 06.11.2022 г.; акт № 2-137/п от 06.11.2022 г.; акт № 1-152/п от 17.11.2022 г.; акт № 2-152/п от 17.11.2022 г.; акт № 153/п от 17.11.2022 г.; акт № 155/п от 16.11.2022 г.; акт № 156/п от 16.11.2022 г.; акт № 227/п от 25.11.2022 г.; акт № 228/п от 25.11.2022 г.; акт № 229/п от 25.11.2022 г.; акт № 230/п от 13.12.2022 г.; акт № 231/п от 13.12.2022 г.; акт № 1-232/п от 16.12.2022 г. – акт № 10-232/п от 16.12.2022 г.; акт № 233/п от 24.12.2022 г.; акт № 234/п от 29.12.2022 г.; акт № 235/п от 29.12.2022 г.; акт № 3/п от 16.01.2023 г.; акт № 1-4/п от 26.01.2023 г. – акт № 23-4 от 26.01.2023 г.) на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части:
 - наличия не менее двух специалистов по месту основной работы, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;
 - наличия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, в т.ч. стандартов на организацию строительного процесса;
- обязательств по договорам строительного подряда, договорам о сносе, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договора о сносе, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «Альфа СТ»	3702238271	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «АльфаСпецСтрой»	3702676282	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ИП Грачев А. А.	370257798560	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «Инвестстрой»	3702199914	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «ПЭС»	3702100611	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «СК РусСтрой»	3702245208	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

7.	ООО «ОИТ»	3702158001	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 08.02.2023 г.
8.	ООО «СтройТорг»	3702193655	Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – нарушение ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 01.02.2023 г.
9.	ИП Плотников Н.В.	372900134596	1. На объекте «Строительство врачебной амбулатории №3, Областное бюджетное учреждение здравоохранения «Кинешемская центральная районная больница» в рамках исполнения контракта № 10ПСД-22 от 18.10.2022 выявлены нарушения: 1) Отсутствует инженерная подготовка строительной площадки, территория строительства полностью не ограждена — нарушение п.7.15 СП 48.13330.2019; п.6.2.2. СНиП 12-03-2001; ПОС №0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ п.1.8, Лист 8, Лист 32; 2) Отсутствует пункт мойки колес. На прилегающую к стройке дворовую территорию и на дорожное полотно осуществляется вынос грунта и грязи автотранспортом и спецтехникой, выезжающей со строительной площадки – нарушение п.п 7.13, 7.11 СП 48.13330.2019; ПОС №0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ, п.1.8, Лист 9; 3) Отсутствует схема внутривозвращенных дорог, схема размещения противопожарного оборудования, предупреждающие знаки – нарушение п. 6.2.5. СП 48.13330.2019; п. 7.1.14. СНиП 12-03-2001; ПОС	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушения п. 1 устранены 27.01.2023 г. Нарушения п. 2 устранены 29.12.2022 г.

		<p>№0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ, Лист 1, Стройгенплан п.4;</p> <p>4) Отсутствует информационный щит на строительной площадке – нарушение п.п.7.18,7.19. СП 48.13330.2019;</p> <p>5) Отсутствует пожарный щит — нарушение п.7.20 СП 48.13330.2019; ПОС 0133200001721003542/П-2022-ПОС.3, Лист 8;</p> <p>6) Не организован безопасный вход в здание, для перехода через траншею установлен настил из досок не огражденный с обеих сторон перилами – нарушение п.44, Приказ от 11.12.2020 N 883н; п.6.2.9. Постановление от 23 июля 2001 года № 80;</p> <p>7) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ обоснованных ППР, ТТК, проект производства демонтажных работ – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 3.2 СНиП 12-04-2002; ПОС № 0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ, Лист 12, п. I.10;</p> <p>8) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства -п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>9) Нарушение ведения журнала инструктажа по охране труда (в журнале не указаны профессия/должность работника, прошедшего инструктаж, отсутствуют удостоверяющие подписи инструктируемого и инструктирующего; журнал заполнен с пропусками строк) – нарушение п. 8.4 ГОСТ12.0.004-2015;</p> <p>10) Отсутствует ограждение насыпи грунта складированного рядом с существующим зданием в местах возможного движения людей – нарушение п. 5.1.9 Контракта № 10ПСД-22 от 18.10.2022; п. 4.9 СНиП 12-03-2001; п. 36 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н; ПОС № 0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ Лист 33.</p>		
--	--	---	--	--

		<p>2. На объекте капитального строительства «Строительство врачебной амбулатории № 2, Областное бюджетное учреждение здравоохранения «Кинешемская центральная районная больница»» в рамках исполнения контракта № 11 ПСД-22 от 18.10.2022 выявлены нарушения:</p> <p>1) Отсутствует инженерная подготовка строительной площадки, территория строительства полностью не ограждена — нарушение п. 7.15 СП 48.13330.2019; п. 6.2.2 СНиП 12-03-2001; ПОС №0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ п. 1.8, Лист 8, Лист 32;</p> <p>2) Отсутствует пункт мойки колес. На прилегающую к стройке дворовую территорию и на дорожное полотно осуществляется вынос грунта и грязи автотранспортом и спецтехникой, выезжающей со строительной площадки – нарушение п.п 7.13, 7.11 СП 48.13330.2019; ПОС №0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ, п.1.8, Лист 9;</p> <p>3) Отсутствует схема внутривозвращенных дорог, схема размещения противопожарного оборудования, предупреждающие знаки – нарушение п. 6.2.5. СП 48.13330.2019; п. 7.1.14. СНиП 12-03-2001; ПОС №0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ, Лист 1, Стройгенплан п.4;</p> <p>4) Отсутствует информационный щит на строительной площадке – нарушение п.п.7.18,7.19. СП 48.13330.2019;</p> <p>5) Отсутствует пожарный щит — нарушение п.7.20 СП 48.13330.2019; ПОС 0133200001721003542/П-2022-ПОС.3, Лист 8;</p> <p>6) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ обоснованных ППР, ТТК, проект производства демонтажных работ – нарушение п.6.1 СП 48.13330.2019; п.3.2, СНиП 12-04-2002; ПОС № 0133200001721003542/П-2022-ПОС-ПЗ, Лист 12, п. I.10;</p> <p>7) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства - п.19 Правил по охране труда</p>		
--	--	---	--	--

			<p>при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п.4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>8) Нарушение ведения журнала инструктажа по охране труда (в журнале не указаны профессия/должность работника, прошедшего инструктаж, отсутствуют удостоверяющие подписи инструктируемого и инструктирующего; журнал заполнен с пропусками строк) – нарушение п. 8.4 ГОСТ12.0.004-2015; п. 87 Правил обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021№ 2464;</p> <p>9) Не корректно выполнено оформление записей в журнале регистрации вводного инструктажа (отсутствуют подписи работников, проводившего вводный инструктаж по охране труда/прошедшего вводный инструктаж по охране труда, не у всех работников указана профессия (должность), число, месяц, год рождения работка) – нарушение п.п. 10, 86 Правил обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021№ 2464;</p> <p>10) Не оборудовано место хранения баллонов с газом (пропана), кислорода. Кислородные газовые баллоны и баллоны с пропан-бутаном хранятся рядом – нарушение п.п.9.4.1; 9.4.3; 9.4.4; 9.4.10; 9.4.11. СНиП 12-03-2001.</p>		
10.	ООО «СК «Ренессанс»	3702642276	<p>Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 3245/2022 от 07.11.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.)</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	<p>Нарушение устранено 31.12.2022 г.</p>

11.	ООО «КЛАССИК»	3702100361	<p>1. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Гусева б-р., д. 22); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Строителей ул., д. 8, корпус 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Дарвина ул., д. 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Дарвина ул., д. 4, корпус 1); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Строителей ул., д. 14); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Паши Савельевой ул., д. 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Озерная ул., д. 18); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Озерная ул., д. 19 (ремонт систем теплоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Озерная ул., д. 19 (Ремонт систем горячего водоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Склизкова ул., д. 19/25); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Гусева б-р., д. 20))» в рамках исполнения договора № ПС-077/19 от 27.08.2019 нарушений не выявлено</p> <p>2. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
-----	---------------	------------	--	---	--

		<p>общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Тверской пр-кт., д. 16 (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Тверской пр-кт., д. 16 (горячее водоснабжение)); Ремонт крыши (Тверская обл, Калининский р-он, с. Никольское, д. 4 (плоская крыша)); Ремонт фасада (Тверская обл, г. Тверь, Тверской пр-т, д.16))» в рамках исполнения договора № ПС-009/20 от 03.03.2020 нарушений не выявлено</p> <p>3. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Паши Савельевой, д.2); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, б-р Цанова, д.1); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Виноградова, д.1); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Озерная, д.19); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Строителей, д.8, корпус 2 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Строителей, д.8, корпус 2 (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Седова, д.16))» в рамках исполнения договора № СМР-027/20 от 11.08.2020 нарушений не выявлено</p> <p>4. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,</p>		
--	--	---	--	--

		<p>капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Ржевская, дом 8а); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Громова, дом 11 корпус 3); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Склизкова, дом 33); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Волоколамский, дом 8); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Склизкова, дом 31); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, улица Орджоникидзе, дом 12/1); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Склизкова, дом 35); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Ленина, дом 42); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Кирова, дом 7А); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Склизкова, 27); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Фадеева, дом 28 корпус 1); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Калинина, дом 14); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т Ленина, дом 41); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, дом 54/62); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Склизкова, дом 29); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Вокзальная, дом 5 (электроснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения</p>		
--	--	--	--	--

		<p>(Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Чайковского, дом 37 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Чайковского, дом 37 (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, поселок Химинститута, дом 6 (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, поселок Химинститута, дом 6 (горячее водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Вокзальная, дом 5 (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Ленина, дом 14 корпус 2 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Ленина, дом 14 корпус 2 (горячее водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Фадеева, дом 36 корпус 1 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Фадеева, дом 36 корпус 1 (горячее водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, дом 48/15 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, дом 48/15 (горячее водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, дом 48/15 (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, наб. реки Лазури, дом 10 (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, наб. реки Лазури, дом 10 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения</p>		
--	--	---	--	--

		<p>(Тверская обл, г. Тверь, наб. реки Лазури, дом 10 (горячее водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, наб. реки Лазури, дом 10 (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Маршала Буденного, дом 19/1))» в рамках исполнения договора № ПС-070/20 от 24.11.2020 нарушений не выявлено</p> <p>5. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ш. Калининское, д. 24а); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ш. Ленинградское, д. 91); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ул. Горького, д. 55); Ремонт крыши (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, пер. Железнодорожный, д. 8); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ул. Мира, д. 40); Ремонт крыши (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ул. Красноармейская, д. 12); Ремонт фасада (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ул. Падерина, д. 4); Ремонт крыши (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ул. Студенческая, д. 11); Ремонт крыши (Тверская обл, Торжокский район, г. Торжок, ул. Студенческая, д. 12); Ремонт крыши (Тверская обл, Кувшиновский район, г. Кувшиново, ул. Пионерский б-р, д. 10))» в рамках исполнения договора № ПС-010/21 от 19.05.2021 нарушений не выявлено</p> <p>6. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества</p>		
--	--	---	--	--

		<p>многоквартирных домов (Ремонт крыши (Тверская обл, Бежецкий район, г. Бежецк, ул. Мира, д. 2/50 Плоская крыша с утеплением); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Кимрский район г. Кимры, ул.Кириллова, д.14); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Кимрский район г. Кимры, ул.Кириллова,д.2))» в рамках исполнения договора № ПС-034/21 от 16.12.2021 нарушений не выявлено</p> <p>7. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Гусева б-р., д. 22); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Строителей ул., д. 8, корпус 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Дарвина ул., д. 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Дарвина ул., д. 4, корпус 1); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Строителей ул., д. 14); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Паши Савельевой ул., д. 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Озерная ул., д. 18); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Озерная ул., д. 19 (ремонт систем теплоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Озерная ул., д. 19 (Ремонт систем горячего водоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем</p>		
--	--	--	--	--

		<p>теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Склизкова ул., д. 19/25); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, Гусева б-р., д. 20))» в рамках исполнения договора № СМР-030/21 от 16.12.2021 нарушений не выявлено</p>		
		<p>8. На объекте «Капитальный ремонт кровли здания МДОУ д/с №5 "Звездочка", расположенного: г. Фурманов, ул. Возрождения, д. 31» в рамках исполнения муниципального контракта № 3 от 10.11.2022 нарушений не выявлено</p>		
		<p>9. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Маршала Захарова, д. 12); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, б-р. Ногина, д. 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, пр-т. Ленина, д. 34); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Резинстроя, д. 8, к. 2); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Горького, д. 15); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Орджоникидзе, д. 46, к. 1); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Горького, д. 184); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Лукина, д. 8))» в рамках исполнения договора № ПС-032/21 от 29.03.2021 выявлены нарушения:</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств по договору № ПС-032/21 от 29.03.2021 – нарушение п. 3.1, п. 5.3.6, п. 11.1 Договора № ПС-032/21 от 29.03.2021.</p> <p>10. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, пер. Литвиненко, д. 28а (электроснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, пер. Литвиненко, д. 28а (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, пер. Литвиненко, д. 28а (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, пер. Литвиненко, д. 28а (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, пер. Литвиненко, д. 28а (прибор учета теплоснабжения)); Ремонт крыши (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Рудинская, д. 17 (плоская крыша)); Ремонт крыши (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Шевчука, д. 3 (плоская крыша)); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д.66а (электроснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66а (теплоснабжение)); Ремонт</p>		
--	--	--	--	--

		<p>внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66а (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66а (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66а (прибор учета теплоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Константина Заслонова, д. 3 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Константина Заслонова, д. 3 (горячее водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Константина Заслонова, д. 3 (прибор учета горячего водоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66 (электроснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66 (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66 (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Тимофеевская, д. 66</p>		
--	--	--	--	--

		<p>(прибор учета теплоснабжения)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Садовая, д. 12 (теплоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Садовая, д. 12 (холодное водоснабжение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Садовая, д. 12 (водоотведение)); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, ул. Садовая, д. 12 (прибор учета теплоснабжения)); Ремонт крыши (Тверская обл, Осташковский городской округ, г. Осташков, пр-д. Новый, д. 10 (скатная крыша))» в рамках исполнения договора № ПС-028/21 от 14.05.2021 выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств по договору № ПС-028/21 от 14.05.2021 – нарушение п. 3.1, п. 5.3.6 Договора № ПС-028/21 от 14.05.2021; п. 1 Дополнительного соглашения от 23.09.2021 к договору от 14.05.2021 г. № ПС-028/21.</p> <p>11. На объектах «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, проспект Ленина, д. 43 капитальный ремонт системы ГВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, проспект Ленина, д. 43 капитальный ремонт системы водоотведения); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, проспект</p>		
--	--	--	--	--

		<p>Ленина, д. 23/1 капитальный ремонт системы электроснабжения); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г.Тверь, проспект Ленина, д. 23/1 капитальный ремонт системы водоотведения); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 26 капитальный ремонт системы электроснабжения); Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 26 капитальный ремонт системы теплоснабжения); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 26 капитальный ремонт установка приборов учета ХВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 26 капитальный ремонт системы ГВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 26 капитальный ремонт системы водоотведения); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Терещенко, д. 26 капитальный ремонт установка приборов учета ТС, ХВС, ГВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, г. Тверь, ул. Гвардейская д. 16/7 капитальный ремонт системы водоотведения); Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Тверская обл, Тверь г, ул. Гвардейская д. 16/7 капитальный ремонт системы электроснабжения); Ремонт крыши (Тверская обл, г. Тверь, ул. Гвардейская д. 16/7 капитальный ремонт скатной крыши без утепления))» в рамках исполнения договора № ПС-062/21 от 09.12.2021 выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств по договору № ПС-062/21 от 09.12.2021 – нарушение п. 3.1, п. 5.3.6, п. 10.1 Договора № ПС-062/21 от 09.12.2021.</p>		
--	--	---	--	--

		<p>12. На объекте «Выполнение работ по капитальному ремонту здания поликлиники № 2 ОБУЗ «Кинешемская ЦРБ», расположенной по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Правды, д. 69» в рамках исполнения договора №272-22 от 15.08.2022 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлен журнал регистрации вводного инструктажа – нарушение п.10. О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда. Постановление Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464;</p> <p>2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, ТТК, проект производства демонтажных работ – нарушение п. 6.1. СП 48.13330.2019, п.3.2. СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п.19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п.4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлен журнал входного контроля качества материалов – нарушение п.9.1.21, Приложение Б СП48.13330.2019;</p> <p>5) Не предоставлена исполнительная документация, а именно акты скрытых работ на выполнение кровельных работ, исполнительные схемы, чертежи с пометками о выполнении – нарушение п.9.2.1 СП 48.13330.2019; п. 4.6.4 «Руководство по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов компании «ТехноНИКОЛЬ»;</p> <p>6) Отсутствуют гильзы на трубопроводе в местах пересечения перекрытий п.6.1.14 СП 73.13330.2016; п. 11.5 СП 30.13330.2020;</p> <p>7) Отсутствует поверхностная прочность основания стен (поверхность стен не очищена от масляной краски). Штукатурный слой наносится на неподготовленную</p>		
--	--	---	--	--

			<p>поверхность стен – нарушение п.п.7.2.1; 7.2.2; 7.1.7 СП 71.13330.2017;</p> <p>8) Не выровнено основание под устройство рулонной кровли. Поверхность основания из цементно-песчаного раствора имеет неровное покрытие (впадины и выпуклости) – нарушение п.5.1.4 СП 17.13330.2017; п. 5.1.7 Контракт № 272-22 от 15.08.2022;</p> <p>9) Наблюдается отслаивание первого слоя кровельного ковра от основания. Имеются пузыри, вздутия, воздушные мешки, разрывы, вмятины, непрочные участки в кровельном ковре. Отсутствует прочность сцепления слоев с основанием и между собой в примыкании к парапету, отсутствует плотность и монолитность покрытия – нарушение п.5.1.16 СП 17.13330.2017; п.10.4. МДС 12-33.2007. Кровельные работы.</p> <p>13. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 5-ОК от 24.10.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 07.12.2018 г.).</p>		
12.	ООО «АКП НИКОЛЬ»	3702161283	<p>Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
13.	ООО «АТС»	3706024915	<p>Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения</p>	

			организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
14.	ООО «Вектор Групп»	3702743845	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
15.	ООО «Водосток СтройРемонт»	3705010194	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
16.	ООО «ДорПромСтрой»	3702566385	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
17.	ООО «М-СТРОЙ»	3702552590	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

			Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)		
18.	ООО «НОТТА»	3702534418	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
19.	ООО «Промстрой»	3702170834	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
20.	ООО «ПромЭнергоАудит»	3702643784	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
21.	ООО «Ремсервис»	4431003518	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
22.	ООО «Славия»	3711013852	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную	

			Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
23.	ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ»	3702000511	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
24.	ООО «СТРОЙСЕРВИС»	3701043054	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
25.	ООО «ТехноЛайн»	3702557302	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
26.	ООО «Феникс М»	3703023600	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

			Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)		
27.	ООО «Элита»	3702607793	Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п.6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021 г.)	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
28.	ООО «ФСК»	3702729463	Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – нарушение ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
29.	ООО «Ремстрой-Т»	3704007495	1. Не соответствует фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – нарушение ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 16.12.2022 г.
			2. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда № 3232 от 31.10.2022 г. – нарушение п. 1.5 Требований к страхованию финансовых рисков членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда,	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

			договоров подряда сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред.07.12.2018 г.)		
30.	ООО «ИСК»	3702116756	<p>На объекте «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Иваново, ул. Андрианова, д. 18» выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен технологический процесс выполнения земляных работ, произошла просадка грунта в следствии некачественного возведения элементов конструкции вертикального крепления стенок котлована, недостаточной прочности и жесткости конструкции вертикального крепления стенок котлована, произошло обрушение ограждения строительной площадки и элементов конструкции вертикального крепления стенок котлована, частично обрушена пешеходная часть дороги в котлован – нарушение ст. 721 ГК РФ Качество работы; п.5.1.2, п.5.46, п.8.9 СП 45.13330.2017; п.3.32 СП 22.13330.2016; п.122. Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н;</p> <p>2) Не предоставлен проект конструкции крепления вертикальных стенок котлована – нарушение п.5.2.8. СНиП 12-04-2002; п.6.1.12 СП 381.1325800.2018;</p> <p>3) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР (ППР на земляные работы; на устройство шпунтового ограждения) – нарушение п. 6.1 СП 48.13330.2019; п. 4.3 СП 45.13330.2017; п. 3.2 СНиП 12-04-2002; Проект организации строительства №08/21-ПОС Том 6, Листы 13, 20, 25, 45;</p> <p>4) Не предоставлена утвержденная в производство работ проектная и рабочая документация, не предоставлен акт приема-передачи строительной площадки – нарушение п.5.10, п.7.9 СП 48.13330.2019;</p> <p>5) Отсутствует ограждение участков работ с опасными и вредными производственными факторами (нет ограждения котлована) – нарушение п. 6.2.2 СНиП 12-03-2001; п. 7.15, п. 7.16 СП 48.13330.2019; п. 13, п. 44 Правил по охране труда</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

		<p>при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н;</p> <p>6) Отсутствует схема внутрипостроечных дорог и проездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения – нарушение п. 6.2.5 СНиП 12-03-2001; п. 71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ N 1479 от 16.09.2020;</p> <p>7) Отсутствует пожарный щит на строительной площадке – нарушение п. 7.20 СП 48.13330.2019; п. 410 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479; Проект организации строительства №08/21 – ПОС.ПЗ, Листы 54, 55; Стройгенплан, Лист 2;</p> <p>8) Не выполнена инженерная подготовка строительной площадки, отсутствует освещение строительной площадки, не установлены знаки безопасности ("Работать в каске", "Посторонним вход запрещен", "Работает кран", знак ограничения скорости до 5 км/ч) – нарушение п. 7.22, п. 8.5.10 СП 48.13330.2019, п. 3.3 СНиП 12-04-2002; Проект организации строительства №08/21 – ПОС, Стройгенплан, Лист 2, Листы 14, 47, 57;</p> <p>9) Не предоставлен приказ на ответственного за проведение вводного инструктажа по охране труда в организации, журнал регистрации вводного инструктажа, программа вводного инструктажа – нарушение п. 10, п. 11 Порядка обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464;</p> <p>10) Не предоставлены приказы о назначении ответственных лиц (производителей работ) за ведение работ на объекте строительства, за осуществление строительного контроля подрядной организацией (генеральной подрядной организацией), за ведение исполнительной документации, лиц ответственных по вопросам пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований</p>		
--	--	--	--	--

			<p>электробезопасности) на объекте – нарушение п. 4.9, п. 5.6 Приложение Б СП 48.13330.2019;</p> <p>11) Не предоставлены сведения о допуске к производству работ работников, прошедших обучение безопасным методам и приемам выполнения работ документы, подтверждающие проведение проверки знаний требований охраны труда работников (удостоверения по ОТ и ПТМ, по обучению безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте (при необходимости), по оказанию первой помощи пострадавшим при НС на производстве, приказы о создании внутри предприятий комиссий по проверке знаний требований охраны труда, протоколы/выписки из протоколов заседания комиссий по проверке знаний требований ОТ) – нарушение ст. 219 ТК РФ; п. 29 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н;</p> <p>12) Не оформлен акт-допуск для производства строительномонтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002.</p>		
31.	ООО «Энки Строй»	3702199304	<p>На объекте «Капитальный ремонт здания поликлиники, расположенной по адресу: г. Тейково, ул. 1-я Красная, д. 9» в рамках исполнения договора № 229/22 от 28.03.2022г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств по договору № 229/22 от 28.03.2022г. – нарушение п.3.2.9; п.4.2; п.6.1 Контракт на выполнение работ № 229/22 от 28.03.2022;</p> <p>2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР – нарушение п.6.1., СП 48.13330.2019; п.4.3 СП 45.13330.2017; п.3.2. СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не оформлен акт-допуск для производства строительномонтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п.19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте,</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 №883н, п.4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-2002.		
32.	ООО «КС-Энерго»	3702170150	<p>1. На объекте «Строительство поликлиники в г. Старица Тверской области» по адресу: Тверская область, г. Старица, ул. Коммунистическая, дом 41 в рамках исполнения государственного контракта № 1-22 от 18.02.2022 выявлены нарушения:</p> <p>1) Строительство поликлиники выполняется по проекту, не получившему положительного заключения государственной экспертизы – нарушение п. 1.2, Приложения № 1 к государственному контракту № 1-22 от 18.02.2022 Техническое задание на разработку проектной документации п. 14.7 Государственный Контракт № 1-22 от 18.02.2022; статьи 5.2. п.5 ГрК РФ;</p> <p>2) Отсутствуют частично гильзы на трубопроводе отопления в местах пересечения трубопроводами внутренних стен и перегородок – нарушение п. 6.1.14 СП 73.13330.2016; п. 11.5 СП 30.13330.2020;</p> <p>3) Отсутствуют ограждения лестничных маршей – нарушение п. 8.1.11 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Отсутствует паро-гидроизоляция крыши – нарушение ПД 03/2022-АР, Раздел 3, лист 8, Разрез 1-1; 03/2022-КР, лист 9, Разрез 1-1; ПД 03/2022-КР, Раздел 4, Лист 5;</p> <p>5) Не завершена кирпичная кладка парапета оси 8-9, оси Д-В – нарушение п. 9.1; п. 9.1.4 СП 70.13330.2012;</p> <p>6) Не заполнен журнал приема и осмотра лесов и подмостей. Результаты осмотра лесов не записываются в журнале приема и осмотра лесов и подмостей – нарушение п. 100 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н.</p> <p>2. На объекте «Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт фасада (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д.</p>	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

		<p>Берново, ул. Советская, д. 8 (фасад с утеплением)); Ремонт фасада (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Берново, ул. Советская, д. 9 (фасад с утеплением)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Заречье, д. 51 (водоотведение)); Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Заречье, д. 51 (подвал)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Заречье, д. 52 (водоотведение)); Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Заречье, д. 52 (подвал)))» в рамках исполнения договора № ПС061/20 от 21.10.2020 выявлены нарушения:</p> <p>1) Ремонт фасада панельных стен по адресу: Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Берново, ул. Советская, д.8 выполнен с нарушением проектной документации – нарушение п. 1.11 ПС-061/20-КР-ПЗ Лист б/н;</p> <p>2) Герметизация межпанельных швов фасада по адресу: Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Берново, ул. Советская, д.9 выполнена с нарушением проектных решений – нарушение ПД ПС-061/20-КР Лист 6, п. 1.2; п.п. 1.2, 4.1 ВСН 19-95; п. 9.22 Договора № ПС-061/20 от 21.10.2020;</p> <p>3) Нарушен срок договорных обязательств по адресам (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Берново, ул. Советская, д. 8; ул. Советская, д. 9 (ремонт фасада с утеплением)); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Заречье, д. 51, д. 52 (водоотведение)); Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (Тверская обл, Старицкий район, с.п Берновское, д. Заречье, д. 51, 52 (подвал)) – нарушение п. 5.3.6 Договора № ПС-061/20 от 21.10.2020; п. 1 Приложение</p>		
--	--	---	--	--

			№ 4 Дополнительное соглашение от 23.09.2021 к Договору № ПС-061/20 от 21.10.2020; Статьи 708 ГК РФ		
33.	ООО «СтройСтандарт»	3702104454	<p>1. На объекте капитального строительства: «Работы по капитальному ремонту общежития №4 ФГБОУ ВО «ИВГПУ» по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, 61» в рамках исполнения договора № ЭА-8 от 01.08.2022 г. выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлен приказ на ответственного за проведение вводного инструктажа по охране труда в организации, программа вводного инструктажа – нарушение п.10.; п.11 О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464;</p> <p>2) Не оформлен акт-допуск для производства строительномонтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п.19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п.4.6 СНиП 12-03-2001, п.3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>3) Не убран мусор в помещениях коридоров 2, 3 этажа. Завалены проходы в коридоре строительным мусором (коробки, пустые мешки, обрезки плитки и др.) – нарушение п.6.1.6. СНиП 12-03-2001; п.41 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н;</p> <p>4) Наблюдаются загрязнения раствором и вододисперсионной краской на дверных деревянных коробках, установленных в местах общего пользования в кухнях и сан. узлах. Не заглублены надлежащим образом крепежные шурупы в профиле дверной коробки – нарушение п. 5.1.5 Контракта № ЭА-8 от 01.08.2022 г.; п. 7.19; Приложение Е п. Е.10 СТО НОСТРОЙ 2.11.161-2014;</p> <p>5) Наблюдаются мелкие неровности, вздутия, пузыри на поверхности полов по линолеуму в коридоре – нарушение п.8.11.1 и п.8.14 СП 71.13330.2017.</p> <p>2. На объекте капитального строительства «Выполнение работ по проектированию и капитальному ремонту</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	<p>Нарушения устранены 16.12.2022 г.</p>
			<p>работ по проектированию и капитальному ремонту</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию</p>	

		<p>здания учебного корпуса (УЛК) ФГБОУ ВО "ИВГПУ" по адресу: г. Иваново, Шереметевский проспект, д. 21» в рамках исполнения контракта № ЭА-9 от 29.08.2022 выявлены нарушения:</p> <p>1) Не предоставлен приказ на ответственного за проведение вводного инструктажа по охране труда в организации, журнал вводного инструктажа, программа вводного инструктажа – нарушение п. 10; п. 11 Правил обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464;</p> <p>2) Не предоставлены приказы о назначении ответственных лиц (производителей работ) за ведение работ на объекте, за осуществление строительного контроля подрядной организацией, за ведение исполнительной документации, лиц ответственных по вопросам пожарной безопасности, охраны труда и техники безопасности (в том числе ответственного лица за соблюдение требований электробезопасности) на объекте – нарушение п. 4.9 Приложение Б СП 48.13330.2019;</p> <p>3) Не оформлен акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории действующего объекта строительного производства – нарушение п. 19 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н, п. 4.6 СНиП 12-03-2001, п. 3.5 СНиП 12-04-2002;</p> <p>4) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, ТТК, проект производства демонтажных работ – нарушение п. 6.1; п. 6.8 СП 48.13330.2019;</p> <p>5) Не предоставлен наряд-допуск на сборку и разборку лесов – нарушение п. 106 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н;</p> <p>6) Не предоставлены: акт приемки лесов в эксплуатацию, журнал приема и осмотра лесов и подмостей – нарушение п.</p>	<p>комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
--	--	--	--	--

		<p>97; п. 100 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н; 7) Мусор после выполнения демонтажных работ сбрасывается с высоты второго этажа на землю без контейнера – нарушение п. 7.13; п. 8.1.3 СП 48.13330.2019; п. 38 Правил по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда России от 16.11.2020 № 782н.</p>		
--	--	---	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 2) ООО «АКП НИКОЛЬ», ИНН 3702161283;
- 3) ООО «АТС», ИНН 3706024915;
- 4) ООО «Вектор Групп», ИНН 3702743845;
- 5) ООО «Водосток СтройРемонт», ИНН 3705010194;
- 6) ООО «ДорПромСтрой», ИНН 3702566385;
- 7) ООО «М-СТРОЙ», ИНН 3702552590;
- 8) ООО «НОТТА», ИНН 3702534418;
- 9) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 10) ООО «ПромЭнергоАудит», ИНН 3702643784;
- 11) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 12) ООО «Славия», ИНН 3711013852;
- 13) ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ», ИНН 3702000511;
- 14) ООО «СТРОЙСЕРВИС», ИНН 3701043054;
- 15) ООО «ТехноЛайн», ИНН 3702557302;
- 16) ООО «Феникс М», ИНН 3703023600;
- 17) ООО «Элита», ИНН 3702607793;
- 18) ООО «ФСК», ИНН 3702729463;
- 19) ООО «Ремстрой-Т», ИНН 3704007495;
- 20) ООО «ИСК», ИНН 3702116756;
- 21) ООО «Энки Строй», ИНН 3702199304;
- 22) ООО «КС-Энерго», ИНН 3702170150;
- 23) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «КЛАССИК», ИНН 3702100361;
- 2) ООО «АКП НИКОЛЬ», ИНН 3702161283;
- 3) ООО «АТС», ИНН 3706024915;
- 4) ООО «Вектор Групп», ИНН 3702743845;
- 5) ООО «Водосток СтройРемонт», ИНН 3705010194;
- 6) ООО «ДорПромСтрой», ИНН 3702566385;

- 7) ООО «М-СТРОЙ», ИНН 3702552590;
- 8) ООО «НОТТА», ИНН 3702534418;
- 9) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 10) ООО «ПромЭнергоАудит», ИНН 3702643784;
- 11) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 12) ООО «Славия», ИНН 3711013852;
- 13) ООО «СТРОЙИНЖЕНЕРМОНТАЖ», ИНН 3702000511;
- 14) ООО «СТРОЙСЕРВИС», ИНН 3701043054;
- 15) ООО «ТехноЛайн», ИНН 3702557302;
- 16) ООО «Феникс М», ИНН 3703023600;
- 17) ООО «Элита», ИНН 3702607793;
- 18) ООО «ФСК», ИНН 3702729463;
- 19) ООО «Ремстрой-Т», ИНН 3704007495;
- 20) ООО «ИСК», ИНН 3702116756;
- 21) ООО «Энки Строй», ИНН 3702199304;
- 22) ООО «КС-Энерго», ИНН 3702170150;
- 23) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Альфа СТ», ИНН 3702238271;
- 2) ООО «АльфаСпецСтрой», ИНН 3702676282;
- 3) ИП Грачев А. А., ИНН 370257798560;
- 4) ООО «Инвестстрой», ИНН 3702199914;
- 5) ООО «ПЭС», ИНН 3702100611;
- 6) ООО «СК РусСтрой», ИНН 3702245208;
- 7) ООО «ОИТ», ИНН 3702158001;
- 8) ООО «СтройТорг», ИНН 3702193655;
- 9) ИП Плотников Н.В., ИНН 372900134596;
- 10) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Альфа СТ», ИНН 3702238271;
- 2) ООО «АльфаСпецСтрой», ИНН 3702676282;
- 3) ИП Грачев А. А., ИНН 370257798560;
- 4) ООО «Инвестстрой», ИНН 3702199914;
- 5) ООО «ПЭС», ИНН 3702100611;
- 6) ООО «СК РусСтрой», ИНН 3702245208;
- 7) ООО «ОИТ», ИНН 3702158001;
- 8) ООО «СтройТорг», ИНН 3702193655;
- 9) ИП Плотников Н.В., ИНН 372900134596;
- 10) ООО «СК «Ренессанс», ИНН 3702642276.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Берегов Е.А.

Кабешова С.С.