

ПРОТОКОЛ № 4
заседания внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»
(далее - Собрание)

г. Иваново

от «29» декабря 2023 года

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

Время проведения: 08 часов 30 минут

Основание для созыва Собрания – решение Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» от «04» декабря 2023 года, протокол № 66/1.

По данным реестра членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее Ассоциация) по состоянию на «29» декабря 2023 года число членов Ассоциации составляет 363 (триста шестьдесят три). Для участия в собрании зарегистрировались представители от 256 (двухсот пятидесяти шести) членов Ассоциации (Приложение 1), что составляет более половины от числа членов Ассоциации. Кворум для голосования имеется. Полномочия представителей проверены в соответствии с действующим законодательством. Собрание правомочно.

На заседании присутствовали без права голосования работники Ассоциации СРО «ИОС»:

Кочнев Дмитрий Владимирович – генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: **Кугданова** Максима Анатольевича, который сообщил, что по данным, полученным в ходе регистрации, из 363 членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на собрании присутствуют 256 делегатов в лице уполномоченных представителей и представителей по доверенности.

Кворум для проведения собрания имеется. Есть предложение собрание объявить открытым.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Общее собрание членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, избрание председателя и секретаря заседания Общего собрания, утверждение состава счетной комиссии.
2. Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2023 год.

3. Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2024 год.

4. Утверждение приоритетных направлений деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2024 году.

5. Утверждение Положений Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, избрание председателя и секретаря заседания Общего собрания, утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который предложил утвердить повестку дня Собрания, избрать председателя и секретаря заседания Общего собрания, утвердить состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня Собрания.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Собрания.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Кугданова Максима Анатольевича, председателя Совета Ассоциации СРО «ИОС».

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Кугданова Максима Анатольевича, председателя Совета Ассоциации СРО «ИОС».

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем Собрания Кочнева Дмитрия Владимировича, генерального директора Ассоциации СРО «ИОС».

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем Собрания Кочнева Дмитрия Владимировича, генерального директора Ассоциации СРО «ИОС».

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав счетной комиссии:

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» по юридическим вопросам;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Утвердить протокол счетной комиссии № 1 от 29.12.2023 г.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить состав счетной комиссии:

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» по юридическим вопросам;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Утвердить протокол счетной комиссии № 1 от 29.12.2023 г.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Внесение изменений в смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2023 год.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича о корректировке сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2023 год, с учетом внесенных корректировок.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2023 год, с учетом внесенных корректировок.

Решение принято единогласно.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2024 год.

СЛУШАЛИ: Кочнева Дмитрия Владимировича о смете доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2024 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2024 год.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2024 год.

Решение принято единогласно.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение приоритетных направлений деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2024 году.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который доложил присутствующим о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2024 году

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2024 году (Приложение 2).

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в 2024 году (Приложение 2).

Решение принято единогласно.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение Положений Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о необходимости утверждения Положений Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в новой редакции.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

Голосовали: «за» - 256 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

**Председатель заседания Общего собрания
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Общего собрания
Ассоциации СРО «ИОС»**



М.А. Кугданов

Д. В. Кочнев

Приложение №1
 к протоколу заседания внеочередного
 общего собрания членов Ассоциация СРО «ИОС»
 от 29.12.2023 г. № 4

№ п/п	Сокращенное наименование организации	ИНН	Представитель
1.	ООО «Авторитет»	3706030041	Первунин В.Е. (по доверенности)
2.	ООО «АйТек»	3328423228	Первунин В.Е. (по доверенности)
3.	ООО «АКВАМОНТАЖ»	3702215348	Первунин В.Е. (по доверенности)
4.	ООО «Аксель»	3702710529	Первунин В.Е. (по доверенности)
5.	ООО «Алекс»	3701005404	Первунин В.Е. (по доверенности)
6.	ООО «АЛЬТЕРА»	3702236852	Первунин В.Е. (по доверенности)
7.	ООО «Альтернатива Климат-Т»	3702065685	Первунин В.Е. (по доверенности)
8.	ООО «АЛЬФА-СТРОЙ»	3702502215	Первунин В.Е. (по доверенности)
9.	ООО «АЛЬЯНС»	3711048326	Первунин В.Е. (по доверенности)
10.	ООО «АртФасад»	3705009030	Первунин В.Е. (по доверенности)
11.	ООО «А-СТРОЙ»	3702719384	Первунин В.Е. (по доверенности)
12.	ООО «АТЛАНТ»	3702088964	Первунин В.Е. (по доверенности)
13.	ООО «АТС»	3706024915	Первунин В.Е. (по доверенности)
14.	ООО «БиСтрой»	3703018960	Первунин В.Е. (по доверенности)
15.	ООО «Бриз+»	3702687541	Первунин В.Е. (по доверенности)
16.	ООО «ВЕГА»	3702735330	Первунин В.Е. (по доверенности)
17.	ООО «ВЕРЕСТ»	3706016061	Первунин В.Е. (по доверенности)
18.	ООО «Водосток СтройРемонт»	3705010194	Первунин В.Е. (по доверенности)
19.	ООО «Вознесение»	3702527227	Первунин В.Е. (по доверенности)
20.	ООО «ВСО»	3702602756	Первунин В.Е. (по доверенности)
21.	АО «Газпром газораспределение Иваново»	3730006498	Первунин В.Е. (по доверенности)
22.	ООО «Газсервис»	3702082105	Первунин В.Е. (по доверенности)
23.	ООО «Галеон»	3703020800	Первунин В.Е. (по доверенности)
24.	ООО «ГЕЛИОС»	3702187764	Первунин В.Е. (по доверенности)

25.	ООО «Геострой»	3702247156	Первунин В.Е. (по доверенности)
26.	ООО «Гефест-Строй и К»	3700003274	Первунин В.Е. (по доверенности)
27.	ООО «ГидроГрад»	3702678402	Первунин В.Е. (по доверенности)
28.	ООО «Гк «СС»	3702177981	Первунин В.Е. (по доверенности)
29.	ООО «ГТК-Экспедиция»	3702692171	Первунин В.Е. (по доверенности)
30.	ООО «ДЕКСМ»	3702130126	Первунин В.Е. (по доверенности)
31.	ООО «ДельтаСтрой»	4401181312	Первунин В.Е. (по доверенности)
32.	ООО «Джимакс»	3702094051	Первунин В.Е. (по доверенности)
33.	ООО «ДомСтройПроект»	3702603171	Первунин В.Е. (по доверенности)
34.	ООО «ДорПромСтрой»	3702566385	Первунин В.Е. (по доверенности)
35.	ООО «ДОРСТРОЙТРЕСТ»	3702198131	Первунин В.Е. (по доверенности)
36.	ООО «ДРСУ»	3702153998	Первунин В.Е. (по доверенности)
37.	ООО «ДСК-37»	3702222352	Первунин В.Е. (по доверенности)
38.	ООО «ДСУ №1»	3711024124	Первунин В.Е. (по доверенности)
39.	ООО «ДСЦ»	3702500105	Первунин В.Е. (по доверенности)
40.	ООО «Дулкадироглу Иншаат»	3705011102	Первунин В.Е. (по доверенности)
41.	ООО «ДЭП №17»	4401152985	Первунин В.Е. (по доверенности)
42.	ООО «ЖИЛСНАБ»	3702211343	Первунин В.Е. (по доверенности)
43.	ООО «Жил-Строй и К»	3700011437	Первунин В.Е. (по доверенности)
44.	ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР»	3702156244	Первунин В.Е. (по доверенности)
45.	ООО «Ивановское ДРСУ №2»	3702515422	Первунин В.Е. (по доверенности)
46.	ООО «ИВЕНТ»	3702606373	Первунин В.Е. (по доверенности)
47.	ООО «ИвМонолитСтрой»	3702686763	Первунин В.Е. (по доверенности)
48.	ООО «Ивпромгорстрой СУОР»	3702176307	Первунин В.Е. (по доверенности)
49.	ООО «Ивтехпроект»	3702224335	Первунин В.Е. (по доверенности)
50.	ООО «ИМС»	3702260164	Первунин В.Е. (по доверенности)
51.	ООО «Инвестстрой»	3702199914	Первунин В.Е. (по доверенности)
52.	ООО «Инженерные сети»	3702615138	Первунин В.Е. (по доверенности)

53.	ООО «Интеркомтекс-К»	3702087093	Первунин В.Е. (по доверенности)
54.	ООО «Интерстрой»	3702253819	Первунин В.Е. (по доверенности)
55.	ООО «Интерстрой»	3702693714	Первунин В.Е. (по доверенности)
56.	ООО «ИСК»	3702174557	Первунин В.Е. (по доверенности)
57.	ООО «ИСКОМ»	3702685872	Первунин В.Е. (по доверенности)
58.	ООО «ИТС»	3702530082	Первунин В.Е. (по доверенности)
59.	ООО «ИТЦ «Система»	3702252212	Первунин В.Е. (по доверенности)
60.	ООО «Калипсо»	3702221609	Первунин В.Е. (по доверенности)
61.	ООО «КАПСТРОЙ»	3706021287	Первунин В.Е. (по доверенности)
62.	ООО «Кард»	3705063245	Первунин В.Е. (по доверенности)
63.	ООО «КВАНТ»	3702746028	Первунин В.Е. (по доверенности)
64.	ООО «Квартал М»	3702510713	Первунин В.Е. (по доверенности)
65.	ООО «Квартал»	3702058085	Первунин В.Е. (по доверенности)
66.	ООО «Квартал-Инвест»	3702036204	Первунин В.Е. (по доверенности)
67.	ООО «КварталСтрой»	3702245166	Первунин В.Е. (по доверенности)
68.	ООО «Кварц-Строй»	3711022575	Первунин В.Е. (по доверенности)
69.	ООО «КЛАССИК»	3702100361	Первунин В.Е. (по доверенности)
70.	ООО «Комплекс-Строй»	3702567220	Первунин В.Е. (по доверенности)
71.	ООО «Континент»	3706022354	Первунин В.Е. (по доверенности)
72.	ООО «Корхимстрой»	3703019226	Первунин В.Е. (по доверенности)
73.	ООО «КПК-Строй»	3704009157	Первунин В.Е. (по доверенности)
74.	ЗАО «Кран-Инвест»	3702071745	Первунин В.Е. (по доверенности)
75.	ООО «КС»	3702224180	Первунин В.Е. (по доверенности)
76.	ООО «КСС»	3702149712	Первунин В.Е. (по доверенности)
77.	ООО «КС-Стройинженеринг»	3702604312	Первунин В.Е. (по доверенности)
78.	ООО «Лайн Инжиниринг»	3702696507	Первунин В.Е. (по доверенности)
79.	ООО «ЛИДЕР»	3702547752	Первунин В.Е. (по доверенности)
80.	ООО «МегаСтрой»	3702148444	Первунин В.Е. (по доверенности)

81.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	Первунин В.Е. (по доверенности)
82.	ООО «МЕХПЛАН»	3702178255	Первунин В.Е. (по доверенности)
83.	ООО «МИГ»	3704007625	Первунин В.Е. (по доверенности)
84.	ООО «Митал»	3702579151	Первунин В.Е. (по доверенности)
85.	ООО «Монолитчик Сити»	3711051777	Первунин В.Е. (по доверенности)
86.	ООО «МОНТАЖ ПРОФИ»	3706015364	Первунин В.Е. (по доверенности)
87.	ООО «Монтаж-Регион»	3702628673	Первунин В.Е. (по доверенности)
88.	ООО «МСГ»	3702180159	Первунин В.Е. (по доверенности)
89.	ООО «М-СТРОЙ»	3702552590	Первунин В.Е. (по доверенности)
90.	ООО «Навигатор»	3334009752	Первунин В.Е. (по доверенности)
91.	ООО «НИИЭЛЕКТРОПРИВОД»	3702746010	Первунин В.Е. (по доверенности)
92.	ООО «НИП-Девелопмент»	3702193743	Первунин В.Е. (по доверенности)
93.	ООО «НКМ Групп»	3706026790	Первунин В.Е. (по доверенности)
94.	ООО «НКТ»	3702049620	Первунин В.Е. (по доверенности)
95.	ООО «НОВАЯ ЭРА»	3702193574	Первунин В.Е. (по доверенности)
96.	ООО «НОВЫЙ ДОМ»	3711052812	Первунин В.Е. (по доверенности)
97.	ООО «НОТТА»	3702534418	Первунин В.Е. (по доверенности)
98.	ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ»	3728005578	Первунин В.Е. (по доверенности)
99.	ООО «НСК»	3702129265	Первунин В.Е. (по доверенности)
100.	ООО «НСК»	3702205406	Первунин В.Е. (по доверенности)
101.	ООО «ОЗИРИС»	3728018489	Первунин В.Е. (по доверенности)
102.	ООО «ОИТ»	3702158001	Первунин В.Е. (по доверенности)
103.	ООО «ОЛИМП-ПЛАЗА»	3702069753	Первунин В.Е. (по доверенности)
104.	ООО «ОПОРА»	3702670844	Первунин В.Е. (по доверенности)
105.	ООО «ОСА»	3702713262	Первунин В.Е. (по доверенности)
106.	ООО «ОСК»	3702712766	Первунин В.Е. (по доверенности)
107.	ООО «Партнер-Газсервис 2»	3702202902	Первунин В.Е. (по доверенности)
108.	ООО «ПИК»	3704009527	Первунин В.Е. (по доверенности)

109.	ООО «ПК Тракт»	3731002979	Первунин В.Е. (по доверенности)
110.	ООО «ПЛК»	3703024265	Первунин В.Е. (по доверенности)
111.	ООО «ПОСЕЙДОН»	3702260622	Первунин В.Е. (по доверенности)
112.	ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ»	3702124531	Первунин В.Е. (по доверенности)
113.	ООО «ПромГаз Спецстрой»	3702529859	Первунин В.Е. (по доверенности)
114.	ООО «ПРОМПРОЕКТ»	3729012190	Первунин В.Е. (по доверенности)
115.	ООО «Промстрой»	3702170834	Первунин В.Е. (по доверенности)
116.	ООО «Промстроймонтаж»	3702231780	Первунин В.Е. (по доверенности)
117.	ООО «ПРОСТРОЙ»	3703023864	Первунин В.Е. (по доверенности)
118.	ПК «Профилактика»	3731009928	Первунин В.Е. (по доверенности)
119.	ООО «ПрофиСтиль»	3702119644	Первунин В.Е. (по доверенности)
120.	ООО «Профстрой»	3700004648	Первунин В.Е. (по доверенности)
121.	ООО «ПСК-5»	3702162618	Первунин В.Е. (по доверенности)
122.	ООО «ПСТ»	3702255816	Первунин В.Е. (по доверенности)
123.	ООО «Ремсервис»	4431003518	Первунин В.Е. (по доверенности)
124.	ООО «Ремстрой-Т»	3704007495	Первунин В.Е. (по доверенности)
125.	ООО «РЕСКОМ»	3702522028	Первунин В.Е. (по доверенности)
126.	ООО «РИД»	3702034292	Первунин В.Е. (по доверенности)
127.	ООО «РИТМ»	3700004694	Первунин В.Е. (по доверенности)
128.	ООО «РСГ-Труд»	3702034479	Первунин В.Е. (по доверенности)
129.	ООО «РСК «Вертикаль»	3702267917	Первунин В.Е. (по доверенности)
130.	ООО «РСК КЛИМ»	3702265243	Первунин В.Е. (по доверенности)
131.	ООО «РСК»	3702250014	Первунин В.Е. (по доверенности)
132.	ООО «РСО ПАРТНЕР»	3702171299	Первунин В.Е. (по доверенности)
133.	ООО «РТ37»	3702661173	Первунин В.Е. (по доверенности)
134.	ООО «РУСЭНА»	7804664029	Первунин В.Е. (по доверенности)
135.	ООО «Рэйл сервис»	3702685174	Первунин В.Е. (по доверенности)
136.	ООО «САНТЭЛС»	3702005132	Первунин В.Е. (по доверенности)

137.	ООО «СвязьСервис»	3702609328	Первунин В.Е. (по доверенности)
138.	ООО «СЗ «ЖСК»	3700000700	Первунин В.Е. (по доверенности)
139.	ООО «СЗ «ЖСК»	3702249611	Первунин В.Е. (по доверенности)
140.	ООО «СЗ «Компания Строй-Сервис»	3702694570	Первунин В.Е. (по доверенности)
141.	ООО «СЗ «Славянский Дом Бета»	3702211216	Первунин В.Е. (по доверенности)
142.	ООО «СЗ «СМУ-1»	3702196350	Первунин В.Е. (по доверенности)
143.	ООО «Сигма СК»	3702080500	Первунин В.Е. (по доверенности)
144.	ООО «Сигма СТ»	3702203984	Первунин В.Е. (по доверенности)
145.	ООО «СК «Конус»	3702259320	Первунин В.Е. (по доверенности)
146.	ООО «СК «МонолитСтрой»	3702617390	Первунин В.Е. (по доверенности)
147.	ООО «СК «Радетель»	3702013736	Первунин В.Е. (по доверенности)
148.	ООО «СК «Ренессанс»	3702642276	Первунин В.Е. (по доверенности)
149.	ООО «Ск Галком»	3703023085	Первунин В.Е. (по доверенности)
150.	ООО «СК НИКА»	3702738997	Первунин В.Е. (по доверенности)
151.	ООО «СК РусСтрой»	3702245208	Первунин В.Е. (по доверенности)
152.	ООО «СК«Таурус»	3703021987	Первунин В.Е. (по доверенности)
153.	ООО «СКМСтрой»	3711052001	Первунин В.Е. (по доверенности)
154.	ООО «СКО СПЕЦСТРОЙ»	3702722394	Первунин В.Е. (по доверенности)
155.	ООО «СК-ТехноСтройМонтаж»	3702265726	Первунин В.Е. (по доверенности)
156.	ООО «Славянский Дом»	3728026289	Первунин В.Е. (по доверенности)
157.	ООО «СЛИГ»	3702732307	Первунин В.Е. (по доверенности)
158.	ООО «СМК»	7130031154	Первунин В.Е. (по доверенности)
159.	ООО «СМУ №22»	3702526223	Первунин В.Е. (по доверенности)
160.	АО «СМУ-1»	3729011599	Первунин В.Е. (по доверенности)
161.	ООО «СНН Промэлектроналадка»	3702013327	Первунин В.Е. (по доверенности)
162.	ООО «СОФТ РУФС»	3711045396	Первунин В.Е. (по доверенности)
163.	ООО «Союз Автодор»	3711025287	Первунин В.Е. (по доверенности)
164.	ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИНВЕСТКОМ»	3702071456	Первунин В.Е. (по доверенности)

165.	ООО «Специализированный застройщик «ОХРА»	5029112620	Первунин В.Е. (по доверенности)
166.	ООО «Спецлаб»	3702032344	Первунин В.Е. (по доверенности)
167.	ООО «Спецтех»	3702104983	Первунин В.Е. (по доверенности)
168.	ООО «СПК НИКОЛЬ»	3702708329	Первунин В.Е. (по доверенности)
169.	ООО «ССС»	3702168070	Первунин В.Е. (по доверенности)
170.	ООО «Стимул»	3702241235	Первунин В.Е. (по доверенности)
171.	ООО «СТОУН»	3701042974	Первунин В.Е. (по доверенности)
172.	ООО «СТРАТЕГИЯ»	3702263623	Первунин В.Е. (по доверенности)
173.	ООО «Строитель»	3711015970	Первунин В.Е. (по доверенности)
174.	ООО «Строительная Компания Кронос»	3711034588	Первунин В.Е. (по доверенности)
175.	ООО «Строй - Бат»	3711018459	Первунин В.Е. (по доверенности)
176.	ООО «СТРОЙ ДОМ»	3702709876	Первунин В.Е. (по доверенности)
177.	ООО «СтройГрад»	3702572685	Первунин В.Е. (по доверенности)
178.	ООО «Строй-дизайн»	3702554171	Первунин В.Е. (по доверенности)
179.	ООО «СТРОЙИНВЕСТ»	3702259271	Первунин В.Е. (по доверенности)
180.	ООО «СтройКом»	3702558056	Первунин В.Е. (по доверенности)
181.	ООО «Стройкомтекс»	3702025932	Первунин В.Е. (по доверенности)
182.	ООО «Строй-Комфорт»	3700011980	Первунин В.Е. (по доверенности)
183.	ООО «Стройотряд-2009»	3702595178	Первунин В.Е. (по доверенности)
184.	ООО «Стройсервис»	3711020264	Первунин В.Е. (по доверенности)
185.	ООО «Стройсервис37»	3702267547	Первунин В.Е. (по доверенности)
186.	ООО «СТРОЙСОЮЗ»	3702106772	Первунин В.Е. (по доверенности)
187.	ООО «СтройСтандарт»	3702104454	Первунин В.Е. (по доверенности)
188.	ООО «СтройТехСервис»	3702525653	Первунин В.Е. (по доверенности)
189.	ООО «СтройТорг»	3702193655	Первунин В.Е. (по доверенности)
190.	ООО «СтройТрест-2010»	3706016600	Первунин В.Е. (по доверенности)
191.	ООО «СтройЭксперт»	3702241186	Первунин В.Е. (по доверенности)
192.	ООО «СтройЭксперт»	3702262404	Первунин В.Е. (по доверенности)

193.	ООО «СтройЭлит»	3702607070	Первунин В.Е. (по доверенности)
194.	ООО «Стройэнергомонтаж»	3702092576	Первунин В.Е. (по доверенности)
195.	ООО «СТРОФ»	3702743789	Первунин В.Е. (по доверенности)
196.	ООО «СТРОФФ»	3702170760	Первунин В.Е. (по доверенности)
197.	ООО «ТАИР»	3711048686	Первунин В.Е. (по доверенности)
198.	ООО «Тейковское ДЭП» Ивановской области	3704562844	Первунин В.Е. (по доверенности)
199.	ООО «Техгарант»	3702027263	Первунин В.Е. (по доверенности)
200.	ООО «Техмаш»	3702562430	Первунин В.Е. (по доверенности)
201.	ООО «ТехноЛайн»	3702557302	Первунин В.Е. (по доверенности)
202.	ООО «Технострой»	3720003554	Первунин В.Е. (по доверенности)
203.	ООО «ТИТАН»	3711038769	Первунин В.Е. (по доверенности)
204.	ООО «Тошика»	3702732554	Первунин В.Е. (по доверенности)
205.	ООО «Трансжилсервис»	3703043596	Первунин В.Е. (по доверенности)
206.	ООО «ТРАНССОЮЗ»	7702659397	Первунин В.Е. (по доверенности)
207.	АО «УК ОПЭК»	7842364900	Первунин В.Е. (по доверенности)
208.	ООО «Уютный двор»	3702590846	Первунин В.Е. (по доверенности)
209.	ООО «ФАВОРИТ-СТРОЙ»	3702226452	Первунин В.Е. (по доверенности)
210.	ООО «Фатекс-3»	3702131000	Первунин В.Е. (по доверенности)
211.	ООО «Феникс и К»	3702182773	Первунин В.Е. (по доверенности)
212.	ООО «Феникс М»	3703023600	Первунин В.Е. (по доверенности)
213.	ООО «Феникс»	3702545681	Первунин В.Е. (по доверенности)
214.	ООО «ФорестСтрой»	3700000280	Первунин В.Е. (по доверенности)
215.	ООО «ФОРТУНА»	3711046456	Первунин В.Е. (по доверенности)
216.	ООО «ФСК»	3702729463	Первунин В.Е. (по доверенности)
217.	ООО «Центр независимых экспертиз»	3702545730	Первунин В.Е. (по доверенности)
218.	ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий»	3702715816	Первунин В.Е. (по доверенности)
219.	ООО «Центр Строй»	3702634331	Первунин В.Е. (по доверенности)
220.	ООО «ЦентрЭлектроМонтаж»	3702257740	Первунин В.Е. (по доверенности)

221.	ООО «ЭкоГрад»	3702193895	Первунин В.Е. (по доверенности)
222.	ООО «Экострой»	3703046452	Первунин В.Е. (по доверенности)
223.	ООО «Электроинжиниринг»	3702578246	Первунин В.Е. (по доверенности)
224.	ООО «Энергетические системы»	3702021871	Первунин В.Е. (по доверенности)
225.	ООО «ЭНЕРГО РЕССУРС»	3702217377	Первунин В.Е. (по доверенности)
226.	ООО «Энергокомплекс»	3706012740	Первунин В.Е. (по доверенности)
227.	ООО «Энки Строй»	3702199304	Первунин В.Е. (по доверенности)
228.	ООО «ЭСП»	3702176226	Первунин В.Е. (по доверенности)
229.	ООО «ЭСЦ»	3702124355	Первунин В.Е. (по доверенности)
230.	ООО «Этажи-Строй»	3702251770	Первунин В.Е. (по доверенности)
231.	ООО «Этна»	3730002327	Первунин В.Е. (по доверенности)
232.	ООО «ЭЭФ»	3702052541	Первунин В.Е. (по доверенности)
233.	ИП Ауфзегер О.А.	373100474732	Первунин В.Е. (по доверенности)
234.	ИП Верин Р. А.	371103840870	Первунин В.Е. (по доверенности)
235.	ИП Герасимова А. А.	370650328779	Первунин В.Е. (по доверенности)
236.	ИП Грачев А. А.	370257798560	Первунин В.Е. (по доверенности)
237.	ИП Еремин А.В.	371100226976	Первунин В.Е. (по доверенности)
238.	АО ИУ «Стальконструкция»	3702441280	Первунин В.Е. (по доверенности)
239.	ООО НПО «ЭНЕРГОТЕХИНЖЕНИРИНГ»	3702218067	Первунин В.Е. (по доверенности)
240.	ООО НПФ «ДизЭТ»	3702158869	Первунин В.Е. (по доверенности)
241.	ООО НТЦ «Промышленная Энергетика»	3702007210	Первунин В.Е. (по доверенности)
242.	ООО ПК «Магнит-М»	3706027088	Первунин В.Е. (по доверенности)
243.	ИП Плотников Н.В.	372900134596	Первунин В.Е. (по доверенности)
244.	ООО предприятие «Просвет»	3731031507	Первунин В.Е. (по доверенности)
245.	ООО ПСК «Динмас»	3703015006	Первунин В.Е. (по доверенности)
246.	ООО СЗ «Строй Жилье»	3702116629	Первунин В.Е. (по доверенности)
247.	ООО СЗ ТПФ «СМЕНН»	3702025940	Первунин В.Е. (по доверенности)
248.	ООО СК «Арсенал»	3702108836	Первунин В.Е. (по доверенности)

249.	ООО СК «Астон»	3702238835	Первунин В.Е. (по доверенности)
250.	ООО СК «Глобус»	3702208439	Первунин В.Е. (по доверенности)
251.	ООО СК «КровСтрой и К»	3702089990	Первунин В.Е. (по доверенности)
252.	ООО СК «Маяк»	3702207435	Первунин В.Е. (по доверенности)
253.	ЗАО СО «КВАРТАЛ»	3702032739	Первунин В.Е. (по доверенности)
254.	ООО Специализированный застройщик «ИнвестРеал»	3702678032	Первунин В.Е. (по доверенности)
255.	ИП Фероян С.А.	370218247626	Первунин В.Е. (по доверенности)
256.	ИП Чижов О.А.	370203190695	Первунин В.Е. (по доверенности)

Приложение № 2
к протоколу заседания внеочередного
общего собрания членов Ассоциация СРО «ИОС»
от 29.12.2023 г. № 4

**Приоритетные направления деятельности
Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2024 год**

Совершенствование системы саморегулирования.

- 1.1. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством официального сайта Ассоциации, увеличение его функционала, предоставление актуальной информации об изменениях в нормативной и законодательной базе.
- 1.2. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством Личного кабинета члена Ассоциации, увеличение его функционала.
- 1.3. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством Приложения Мобильное СРО, увеличение его функционала.
- 1.4. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством телеграмм канала, увеличение его функционала.
- 1.5. Развитие системы рейтингования членов Ассоциации.
- 1.6. Ведение, актуализация и совершенствование реестра членов Ассоциации.
- 1.7. Ведение, актуализация и совершенствование реестра сведений об обязательствах членов СРО.
- 1.8. Осуществление функций оператора и анализ предоставленных документов для включения специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства.
- 1.9. Участие в заседаниях координационного штаба по обеспечению строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на территории Ивановской области при Правительстве Ивановской области.
- 1.10. Участие в заседаниях рабочей группы по реализации проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства при Правительстве Ивановской области.
- 1.11. Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- 1.12. Работа в составе Комитета по жилищному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- 1.13. Работа в составе Общественного совета при Управлении федеральной антимонопольной службы по Ивановской области.
- 1.14. Работа в Общественном совете при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.
- 1.15. Работа в составе Совета ОМОР «российский Союз строителей».

- 1.16. Участие в пилотном проекте «Открытая книга».
- 1.17. Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.
- 1.18. Противодействие деятельности недобросовестных членов.
- 1.19. Повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации.
- 1.20. Содействие улучшению развития системы Охраны труда и обеспечения безопасности в сфере строительства. Содействие и помощь в разработке мероприятий по снижению производственного травматизма.

2. Контроль за деятельностью членов.

- 2.1. Проведение плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ИОС» двумя методами:
 - документарная проверка осуществляется без выезда членов Контрольной комиссии Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления ими своей деятельности;
 - выездная проверка проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица (члена Ассоциации) установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.
- 2.2. Анализ деятельности членов Ассоциации посредством проверки в отношении специальных показателей деятельности члена Ассоциации в зависимости от ситуационных потребностей Ассоциации.
- 2.3. Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.
- 2.4. Внедрение программного обеспечения для проведения контроля в ходе выездных проверок.

3. Помощь и поддержка членов.

- 3.1. Мониторинг и предоставление членам посредством официального сайта Ассоциации информации о тендерах в рамках 44–ФЗ, 223–ФЗ, коммерческих и частных закупок.
- 3.2. Участие в работе по совершенствованию системы ценообразования и государственных закупок.
- 3.3. Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.
- 3.4. Защита прав членов при проведении государственных закупок.
- 3.5. Развитие малоэтажного жилищного строительства.
- 3.6. Развитие строительства промышленных и инфраструктурных объектов.
- 3.7. Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты прав членов Ассоциации.

- 3.8. Содействие занятости населения путем предоставления цифровой платформы для размещения вакансий, открытых в компаниях-членах Ассоциации, а также для размещения резюме граждан, находящихся в поиске работы.
- 3.9. Разъяснения действующего законодательства.
- 3.10. Формирование положительного имиджа членов Ассоциации.
- 3.11. Организация коммуникационной площадки для эффективного диалога представителей власти, бизнеса (членов СРО).
- 3.12. Снижение финансовой нагрузки при вступлении и одновременном членстве в Ассоциации и саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, и/или саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих инженерные изыскания.
- 3.13. Поддержка продвижения цифровизации в отрасли строительства.

4. Общественная деятельность.

- 4.1. Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации. В рамках общественного контроля в сфере закупок специалисты Ассоциации проводят анализ закупочной документации в строительной области, выявляя в ней нарушения по технической и юридической части, что позволяет потенциальному победителю закупки работать по грамотно подготовленной закупочной документации, а Ассоциации избежать вероятности привлечения к субсидиарной ответственности.
- 4.2. Сотрудничество и взаимодействие с некоммерческими и общественными организациями с целью повышения эффективности общественного контроля и разработки соответствующих рекомендаций.
- 4.3. Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других представителей профессионального сообщества: семинаров, конференций, круглых столов, дискуссионных площадок.
- 4.4. Популяризация строительных профессий посредством проведения национального конкурса профессионального мастерства: «СТРОЙМАСТЕР».
- 4.5. Совместная работа с профильными профессиональными организациями по формированию «кадрового резерва» среди студентов и выпускников учебных заведений, готовящих специалистов строительных специальностей.
- 4.6. Противодействие распространению фальсификата в сфере обращения строительных материалов и изделий.
- 4.7. Организация социально значимых мероприятий: День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей, и иные мероприятия

5. Повышение уровня информационной открытости Ассоциации.

- 5.1. Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.



www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153000, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17
Телефон (4932) 95-70-55

- 5.2. Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
- 5.3. Обеспечение возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе на официальном сайте Ассоциации.
- 5.4. Активное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах, в мобильном приложении.