

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Контрольной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«17» января 2020 г.
10 ч. 00 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20 А

Присутствуют члены комиссии:

Рыбаков Илья Владимирович – директор ООО «КОСМОС», ИНН 3702689919, номер в реестре СРО-231;

Цветков Илья Николаевич – коммерческий директор ООО «СТРОЙ-НЕО-ТРЕЙД», ИНН 3702529915, номер в реестре СРО -280;

Рог Юрий Николаевич – директор ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531, номер в реестре СРО-273;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Никитина Татьяна Александровна – старший инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – старший юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Захарова Оксана Алексеевна – ведущий юрисконсульт Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».

Всего членов Контрольной комиссии - 9 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ:

Рыбакова Илью Владимировича, который сообщил членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 339/п от 11.11.2019 г., акт № 341/п от 18.11.2019 г., акт № 342/п от 22.11.2019 г., акт № 345/п от 27.11.2019 г., акт № 62-348 от 29.11.2019 г., акт № 350/п от 06.12.2019 г., акт № 368/п от 20.12.2019 г., акт № 369/п от 11.12.2019 г., акт № 373/п от 23.12.2019 г.) на предмет соблюдения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов, в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «КАПСТРОЙ»	3706021287	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «РСК «Монолит-ЛТД»	3702013736	Неуплата членских взносов (4 квартал 2019 г.) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 29.04.2019 г.)	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено в полном объеме 24.12.2019 г. (платежное поручение № 12 от 24.12.2019 г.)
3.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	На объекте «Благоустройство территории в рамках капитального ремонта детской поликлиники №1 ОБУЗ 1 ГКБ по адресу г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.5» выявлены нарушения: 1. Отсутствие исполнительной документации – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1. СП 48.13330.2011; п. 4.10. СП 68.13330.2017. На объекте «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов» (Ивановская обл, Вичугский р-н, ул. Громобоя, д. 52; Ивановская обл, Иваново г, ул. Громобоя, д. 56; Ивановская обл, Иваново г, ул. Громобоя, д. 58; Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (Ивановская обл, Иваново г, ул. Московская, д. 46); Ивановская обл, Иваново г, ул. Демьяна Бедного, д. 40) выявлены нарушения: 1. Отсутствие исполнительной документации – нарушение п. 7.1, 7.2, 7.2.1. СП 48.13330.2011; п. 4.10. СП 68.13330.2017.	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено в полном объеме 15.01.2020 г. Нарушение устранено в полном объеме 15.01.2020 г.
4.	ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР»	3702156244	На объекте «Строительство Каминской средней общеобразовательной школы в селе Каминский Родниковского муниципального района Ивановской области. (2 этап 2017 г.)» выявлены нарушения: 1. Отсутствие протокола испытаний статистической нагрузкой (1200 Н) деревянных лестниц – нарушение п. 7.4.27 СНиП 12-03-2001; 2. Лестницы не снабжены устройствами, предотвращающими возможность их сдвига и опрокидывания при работе – нарушение п. 7.4.28 СНиП 12-03-2001; 3. Пожарные щиты, имеющиеся на строительной площадке, не укомплектованы – нарушение п. 482 Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 «О противопожарном режиме».	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушения устранены в полном объеме 09.01.2020 г.

5.	ООО «СтройТрест-2010»	3706016600	<p>1. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда №81/2019 от 06.02.2019 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 13.12.2017 г.);</p> <p>2. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда №85/2019 от 08.02.2019 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 13.12.2017 г.);</p> <p>3. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда №91/2019 от 13.02.2019 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 13.12.2017 г.);</p> <p>4. Отсутствует договор страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда №80/2019 от 28.02.2019 г. – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию членов Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей" за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ред. 13.12.2017 г.).</p> <p>На объекте «Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (Ремонт крыши (Ивановская обл., в соответствии с Реестром многоквартирных домов.))» нарушений не выявлено</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p> <p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	
----	-----------------------	------------	--	---	--

6.	ООО «МПО Верба»	3728027395	Неисполнение обязательств по договору строительного подряда № 271 от 10.09.2019 г., заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров – нарушение ст. 708 ГК РФ Сроки выполнения работы.	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
7.	ООО «СМУ-17»	3702619132	Неисполнение обязательств по договору строительного подряда № 271-19 от 09.09.2019 г., заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров – нарушение ст. 708 ГК РФ Сроки выполнения работы.	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «СтройТрест-2010», ИНН 3706016600;
- 2) ООО «МПО Верба», 3728027395;
- 3) ООО «СМУ-17», ИНН 3702619132.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «СтройТрест-2010», ИНН 3706016600;
- 2) ООО «МПО Верба», 3728027395;
- 3) ООО «СМУ-17», ИНН 3702619132.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «РСК «Монолит-ЛТД», ИНН 3702013736;
- 2) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 3) ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР», ИНН 3702156244;
- 4) ООО «КАПСТРОЙ», ИНН 3706021287.

Голосовали: "за" – 9 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

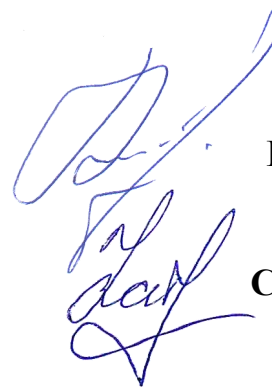
РЕШИЛИ:

Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и признать соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» следующие организации:

- 1) ООО «РСК «Монолит-ЛТД», ИНН 3702013736;
- 2) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 3) ООО «ЖИЛСТРОЙЦЕНТР», ИНН 3702156244;
- 4) ООО «КАПСТРОЙ», ИНН 3706021287.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**



И. В. Рыбаков

Секретарь Контрольной комиссии

С.С. Кабешова